

Mieszkańcy kamienicy kontra właściciel

Podczas ostatniej sesji Rady Miejskiej w Wołominie w dniu 24 lutego, jednym z punktów obrad było omówienie sytuacji mieszkańców kamienicy znajdującej się przy ul. Warszawskiej 11. W dyskusji udział wzięli również mieszkańcy oraz reprezentujący ich Piotr Ikonowicz z Kancelarii Sprawiedliwości Społecznej i Jan Śpiewak - Stowarzyszenie Wolne Miasto Warszawa. W imieniu właściciela nieruchomości wypowiadał się jego pełnomocnik, mec. Tadeusz Trzaskowski.

Temat jest znany z programów interwencyjnych, w tym: Uwaga (TVN, 26.02.20), Sprawa dla reportera (TVP, 16.01.20) czy Interwencja (14.02.20).

Sytuacja wygląda tak, że kilkanaście rodzin może utracić mieszkania.

Nowy właściciel, który zakupił nieruchomość od prywatnej osoby, zdaniem mieszkańców, od samego początku utrudnia im życie. Odcinał ciepłą wodę, energię elektryczną, burzył ściany, wyważał drzwi, a nawet straszył bronią.

Mieszkańcy kamienicy szukali pomocy w Urzędzie Miejskim w Wołominie. Niestety, jak wynika z wyjaśnień udzielonych przez Dariusza Szymanowskiego, zastępcę burmistrza Wołomina, gmina nie jest i nigdy nie była właścicielem tej nieruchomości. Sprawę pogarsza fakt, że część mieszkańców kamienicy Warszawska 11 nie spełnia kryteriów, by mogło ubiegać się o mieszkania komunalne. Według relacji wiceburmistrza Szymanowskiego, w budynku jest 14 lokali mieszkalnych administrowanych przez Przedsiębiorstwo Komunalne.

– Państwo zwróciliście się do mnie, bym wystąpił do Rady Miejskiej o podjęcie uchwały o niewydawaniu nieruchomości właścicielowi. Wystąpiłem do zespołu radców prawnych, czy Rada Miejska może podjąć taką uchwałę, czy burmistrz może odmówić właścicielowi wydania nieruchomości, czy grożą gminie jakieś konsekwencje z tego tytułu, czy warunkiem wydania właścicielowi nieruchomości jest rozliczenie nakładów poniesionych przez gminę do czasu jej wydania. Odpowiedzi na te wszystkie pytania są negatywne – podkreślił wiceburmistrz Szymanowski.

(dokończenie na str. 2)

100. rocznica Bitwy Warszawskiej 1920 roku

Minister Błaszczak w Wołominie



Foto: U.Szaliłow

Czytaj na str. 5

Powiat planuje zakup

Podczas sesji Rady Powiatu Wołomińskiego w dniu 26 lutego radni wyrazili zgodę na zakup nieruchomości zabudowanej budynkiem biurowym, położonej przy ul. Wileńskiej 29 A. Budynek ten był własnością wołomińskiego SKOKu, a po jego upadku przeszedł pod zarządek syndyka masy upadłościowej. Licytacja zaplanowana jest na 26 marca br. Cena wywoławcza to 3 360 000,00 zł.



Foto: U.Szaliłow

Starosta Adam Lubiak, przewodniczący Rady Powiatu Wołomińskiego Robert Perkowski oraz wiceprzewodniczący: Cezary Wnuk i Wiesław Mędrzycki

Przed głosowaniem starosta Adam Lubiak przedstawił radnym argumenty, jakie przemawiają za zakupem tej nieruchomości.

Jak powiedział, Starostwo od dłuższego czasu boryka się z problemem braku wystarczającej ilości miejsca na archiwizację dokumentacji, której z uwagi na zakres i obszerność realizowanych zadań oraz liczbę mieszkańców, stale przybywa.

Radni dowiedzieli się, że Zarząd analizował możliwość budowy archiwum w Zagościń-

cu na terenach będących w dyspozycji Powiatu. Koszt inwestycji, która spełniałaby wszelkie normy, to ok. 2 mln zł.

Teraz pojawiła się możliwość zakupu nieruchomości przy ul. Wileńskiej. W pierwszym przetargu kwota opiewała na 5 mln 600 tys. zł. Nie wyłoniono nabywcy. Syndyk masy upadłościowej wystąpił do Sądu o reasumpcję tej kwoty. Obecnie cena wywoławcza to 3 mln 360 tys. zł.

Zakup tej nieruchomości pozwoliłby na wyprowadzenie pracowników, którzy ak-

tualnie zajmują pomieszczenia na tzw. niskim parterze budynku. Zdaniem starosty, wydział paszportowy oraz pokoje pracowników wydziału zdrowia nie do końca spełniają normy potrzebne do obsługi klientów. Po dostosowaniu budynku przy Wileńskiej, który w zasadzie jest budynkiem administracyjnym, można by było w sposób szybki dostosować pomieszczenia znajdujące się na parterze, pod kątem obsługi mieszkańców.

(dokończenie na str. 5)

Harmonogramy wywozu odpadów w Kobyłce opublikowane

28 lutego została podpisana umowa na odbiór odpadów komunalnych na terenie Kobyłki. Po unieważnieniu ostatniego przetargu (z powodów proceduralnych) Urząd Miasta zabezpieczył ciągłość odbioru odpadów na dwa miesiące – marzec i kwiecień 2020 r.

Dwumiesięczna umowa – dlaczego?

W ostatnim przetargu na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu Kobyłki wpłynęły dwie oferty:

- Konsorcjum firm: MPK PURE HOME Sp. z o.o. i RDF Sp. z o.o. z Ostrołęki,
- P.P.U.H. „IMPERF” s.c. Dariusz Szpański i Gabriel Staniec z Wołomina.

Obie musiały zostać odrzucone z powodów proceduralnych. Przetarg został więc unieważniony na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych

wo zamówień publicznych – nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu.

Z uwagi na konieczność zapewnienia ciągłości usługi odbioru odpadów od mieszkańców oraz brak możliwości zachowania ustawowego terminu, przewidzianego dla przeprowadzenia procedury przetargu nieograniczonego na realizację usługi odbioru odpadów, Urząd Miasta podjął negocjacje z dotychczasowym wykonawcą – firmą IMPERF z Wołomina (na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych)

w celu zapewnienia odbioru odpadów na czas 2 miesięcy (marzec-kwiecień). Jednocześnie jest w trakcie kolejnego postępowania przetargowego, mającego na celu wybór wykonawcy, który będzie świadczył usługi odbioru odpadów komunalnych wraz z ich zagospodarowaniem z terenu Miasta Kobyłka do końca 2020 r.

Aktualna wynegocjowana cena za odbiór odpadów w okresie od 1 marca 2020 r. do 30 kwietnia 2020 r. wynosi 1 381 536, 00 zł brutto.

(dokończenie na str. 4)

REKLAMA

PRG 1

USŁUGI GEODEZYJNE

- TYCZENIA • PODZIAŁY
- MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH
- INWENTARYZACJE POWYKONAWCZE

Ząbki, ul. Gałczyńskiego 19

Tel. kom. 605 218 000, 691 515 612

Tel. stacjonarny: (22) 781-45-81

prg1@wp.pl www.prg1.waw.pl

WYNAJMĘ LOKAL 40 m²

(wszystkie media)

w Ząbkach przy ul. Szwoleżerów 130.

tel. 602-507-999

Piotr Uściński - Prosto z Sejmu**Obwodnica Aglomeracji Warszawskiej**

Przez teren powiatów podwarszawskich planowany jest przebieg tzw. Obwodnicy Aglomeracji Warszawskiej, ważnego elementu komunikacyjnego inwestycji strategicznej jaką jest budowa Centralnego Portu Komunikacyjnego. Trwają konsultacje społeczne dotyczące lokalizacji trasy, warto zapoznać się z projektem już na tym etapie.

Do 10 marca przez Internet (strona Centralnego Portu Komunikacyjnego <http://cpk.pl>) można wypełnić prosty wniosek - zgłosić uwagę do proponowanych lokalizacji, tam też dostępne są szczegółowe mapy lokalizacyjne. Wszystkie uwagi zostaną przeanalizowane przez ekspertów. Następnie do 2023 roku będzie trwała procedura opracowywania dokładniejszych wariantów przebiegu i uzyskiwania decyzji środowiskowych. Później nastąpi już wybór wykonawcy, który we wskazanej lokalizacji zaprojektuje technicznie i wybuduje trasę.

Dla mieszkańców powiatu wołomińskiego to bardzo ważna inwestycja. Połączmy nas

bezpośrednią drogą klasy ekspresowej lub autostradowej z siecią dróg krajowych, największym lotniskiem i węzłem kolejowym tej części Europy. Obwodnica Warszawy przejmie ruch tranzytowy, odciąży wiele dróg lokalnych, dzięki czemu dojazd do Warszawy będzie łatwiejszy. Wpłyne także na pobudzenie gospodarcze naszego regionu.

Przez powiat wołomiński możliwe są dwa główne warianty:

- mostem na Bugu-Narwii w okolicy Arciechowa, dalej w okolicach miejscowości Nowe Żalubice, Łosie, Zawady, Zwierzyniec, Emilianów, Wola Raszewska, Sitki, Pieńki, Jasienica, Jądrzyn, Karolew, Dąbrowica, Cygów, Rojków, Cisówka w stronę powiatu mińskiego, lub
- mostem na Bugu w okolicy Służan, dalej w okolicach miejscowości Marianów, Dręszew, Głuchy, Wysychy, Adelin, Mościska, Brzeziny, Mokra Wieś, Wólka Sulejowska, Sulejów, Białki, Krawcowizna, Kąty-Mięski, Kąty-Borucha w stronę powiatu mińskiego.

Zachęcam władze samorządowe oraz mieszkańców do aktywnego zgłaszania wniosków już na tym etapie. Tak, aby powstające na etapie decyzji środowiskowej warianty uwzględniały jak największą liczbę naszych postulatów.

Piotr Uściński
Posel na Sejm RP

Zapraszamy do Biura Posła Piotra Uścińskiego w Wołominie ul. Ogrodowa 14, a także do Mobilnego Biura Posła Piotra Uścińskiego, które może dojechać wszędzie, gdzie jest potrzebne (na terenie powiatów podwarszawskich) tel.: +48 731 97 00 77, email: biuro@uscinski.pl



Ogłoszenie Starosty Wołomińskiego z dnia 28 lutego 2020 r.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65) Starosta Wołomiński podaje do publicznej wiadomości, iż na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Wołominie wywieszono na okres 21 dni, wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym.

Osoby, którym z mocy art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości, korzystają z pierwszeństwa w nabyciu, jeżeli złożą wniosek w nieprzekraczalnym terminie do dnia 10 kwietnia 2020 r.

Starosta Wołomiński

Powtórzenie wyborów w Zielonce

Sąd Okręgowy w Warszawie stwierdził, że podczas głosowania w ostatnich wyborach samorządowych w Zielonce doszło do nieprawidłowości. W okręgach nr 9 i 10 wybory będą powtórzone, a mandaty obecnych radnych wygasną z dniem podania zarządzenia do publicznej wiadomości, którym jest dzień ogłoszenia zarządzenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Sąd przychylił się do wniosku Agnieszki Bardowskiej, pełnomocnika Komitetu Wyborczego „Po Sąsiedztwie”. Po rozprawie, która odbyła się 14 czerwca 2019 r., zapadł wyrok, przyznający rację wnioskodawcom. W efekcie potwierdzenia nieprawidłowości w trakcie przebiegu głosowania i liczenia głosów, wyniki wyborów w dwóch zielonkowskich

okręgach uznano za nieważne. Oznacza to, że osoby, które od listopada 2018 roku są radnymi, utracą mandat. W okręgu 9 jest to Joanna Nicole-Urbaniak, a w okręgu 10 – Piotr Tomasz Pietruszka. Oboje są reprezentantami, sprawującego władzę w Zielonce, ugrupowania „Mieszkańcy”. Sąd zdecydował o powtórzeniu wyborów w obu tych okręgach, obejmujących

osiedle bloków przy ul. Wolności oraz ich bezpośrednie okolice.

Wyrok Sądu Okręgowego Warszawa-Praga w Warszawie Wydział I Cywilny z dnia 17 czerwca 2019 r. sygn. akt I Ns 117/18 podtrzymał Sąd Apelacyjny w Warszawie V Wydział Cywilny sygn. akt V ACz 1173/19 postanowieniem z dnia 9 stycznia 2020 r.

Na tej podstawie Wojewoda Mazowiecki Zarządzeniem nr 58 z dnia 14 lutego 2020 r. w sprawie przeprowadzenia wyborów ponownych do Rady Miasta Zielonka w okręgu wyborczym nr 9 oraz w okręgu wyborczym nr 10, datę wyborów ponownych wyznaczył na dzień 5 kwietnia 2020 r.

red.

Mieszkańcy kamienicy kontra właściciel

(dokończenie ze str. 1)

Stanowisko mieszkańców kamienicy przedstawił Piotr Ikonowicz. – Mieszkańcy nie zwrócili się do Państwa, byście odmówili wydania nieruchomości, tylko uczynili to po rozsądnej zwłoce. Dlatego że niezawisły sąd wkrótce wypowie się, czy ten właściciel jest przestępcą, który utrudniał zamieszkiwanie, czy zostanie uwolniony od winy.

Wiemy o faktach grożenia bronią, burzenia ścian. Wreszcie na dzień czy dwa przed pojedynczym spotkaniem, wysłał do części lokatorów pisma, w których żądał podpisania nowych umów, co jest niezgodne z prawem, ponieważ jeżeli nabywa się nieruchomość, to z tzw. dobrodziejstwem inwentarza, czyli, że nabywca wstępuje jako strona umowy, która poprzednio obowiązywała - wszystkie prawa i obowiązki są takie same.

W tym samym piśmie ów właściciel groził mieszkańcom, że jeżeli nie podpiszą nowych umów, które opiewały na bajorzkie podwyżki czynszu, na co lokatorów nie stać, wyeksmituje ich w ciągu 24 godzin oraz zutylizuje ich dobytek. Mamy do czynienia z człowiekiem, który zachowuje się jak klasyczny właściciel kamienic – przekonywał Piotr Ikonowicz.

Pełnomocnik właściciela przedstawił racje swojego klienta. – Wiele kłamstw padło dzisiaj. Wiele rzeczy zostało powiedzianych nad wyraz. Chciałbym jasno zakomunikować, że mamy domniemanie niewinności, które tylko prawomocnie skazujący wyrok może obalić. Potwierdzam, jest skierowany względem mojego klienta akt oskarżenia, ale proszę pamiętać, że akt oskarżenia nie jest równoznaczny z prawomocnym wyrokiem skazującym.

Kiedy otrzymam od urzędu miasta dokumenty dotyczące tej kamienicy, bo od ponad prawie



W obronie mieszkańców kamienicy wystąpili: Piotr Ikonowicz i Jan Śpiewak

2 miesiące nie mam odpowiedzi? Czy będę miał możliwość spotkania się z Panią Burmistrz w cztery oczy bez mediów, bez całej tej zbędnej otoczki, która wzbudza zbędne emocje i robi z tej całej sprawy show, a nie merytoryczne rozpoznanie interesów tych Państwa?

Chciałbym zwrócić uwagę, że mój klient jest również mieszkańcem Wołomina i jego interes też jest ważny i powinien być przez miasto brany pod uwagę.

Wbrew temu, co usłyszano na sesji z ust mieszkańców i Piotra Ikonowicza, zapewniał, że jego klient wcale nie zmierza do tego, by usunąć lokatorów z kamienicy bądź podwyższyć im czynsz.

Głos zabrała również burmistrz Elżbieta Radwan, która odniosła się krytycznie do zażądanej przez właściciela kamienicy wysokości podwyżki czynszu. – Zgodnie z ustawą, można podnosić czynsz, ale w określony sposób. O ile mnie pamięć nie myli, to co pół roku i tylko o 3%. Pomożemy wszystkim, gdy sytuacja będzie tego wymagała i jeśli będą spełniać zapisy naszego regulaminu, któremu się przyjrzymy, by sprawdzić, co jeszcze dla Państwa możemy

zrobić. Z naszej strony nie ma i nie było złej woli – deklarowała burmistrz Wołomina.

Sytuacja wydaje się bez wyjścia: jeśli miasto nie znajdzie dla tych ludzi mieszkań, mogą znaleźć się na bruku. Chodzi tu o osoby starsze, które z uwagi na wiek raczej nie dostaną kredytu na zakup innego mieszkania.

Pewne rozwiązanie zaproponował Piotr Ikonowicz. – Nie proszę, byście Państwo odmówili wydania tej nieruchomości. Tylko w imieniu tych ludzi, którzy mnie umocowali, bardzo proszę, byście Państwo odłożyli tę decyzję do czasu prawomocnego wyroku sądu karnego w sprawie o utrudnianie zamieszkiwania. Przestrzegam Państwa, jeśli za rok zapadnie wyrok skazujący, na podstawie faktów, o których wszyscy wiemy, że miały miejsce, to jak będziemy się czuli, wydając lokatorów w ręce człowieka, który już udowodnił, że nie jest harcerzem, człowiekiem, który nie cofa się przed zastraszeniem i krzywdzeniem osób słabszych, starszych?

Poradził również, by władze miasta wystąpiły do właściciela kamienicy o rozliczenie nakładów poniesionych przez gminę do czasu jej wydania. **US**

Wołomin, luty 2020 r.

Dariusz Szymanowski
Z-ca Burmistrza Wołomina

Szanowni Państwo,

W związku z licznymi wątpliwościami, jakie pojawiają się wokół sytuacji mieszkańców kamienicy przy ul. Warszawskiej 11, wyjaśniam co następuje:

Gmina Wołomin nie jest i nigdy nie była właścicielem nieruchomości położonej przy ul. Warszawskiej 11 w Wołominie.

W związku z powyższym informacja jakoby gmina sprzedawała nieruchomość jest nieprawdziwa.

W 1983 roku decyzją poprzednich właścicieli kamienica została przekazana w zarząd państwowy, a następnie pod zarząd Rejonowego Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej w Wołominie, którego prawnym następcą jest Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o. o. w Wołominie.

Przejęcie w zarząd państwowy nie zmieniło faktu, że kamienica była przez cały czas – i nadal jest własnością osób prywatnych.

Zgodnie z przepisami prawa, gminny zarząd nieruchomością trwa dopóki właściciel budynku nie wykonuje czynności związanych z jej administracją lub nie wnosi o jej wydanie. Oznacza to, że zarząd w każdej chwili może zostać przywrócony właścicielowi na jego wniosek. Właściciel może też sprzedać nieruchomość zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i zasadami wolnego rynku, a nowy właściciel może wnieść o wydanie nieruchomości. Tak też stało się w przypadku kamienicy przy ul. Warszawskiej 11.

Nowy właściciel złożył stosowny wniosek o wydanie nieruchomości, a gmina powinna ją wydać bez zbędnej zwłoki. Jednak do dziś nie udało się uregulować kwestii wydania kamienicy nowym właścicielom z zachowaniem praw najemców. Dlatego też władze gminy Wołomin podejmują liczne działania medacyjne pomiędzy mieszkańcami a nowym właścicielem oraz wykorzystują wszelkie możliwości prawne by rozwiązać tę trudną sytuację.

W sierpniu 2018 r. wystosowano do właściciela kamienicy pismo z propozycją jej zakupu. Nowy właściciel odmówił jednak sprzedaży. **W tej sytuacji gmina nie ma podstaw do zatrzymania nieruchomości.**

Naszej ocenie najlepszą drogą do rozwiązania sytuacji są dalsze merytoryczne rozmowy między najemcami i właścicielami kamienicy. Władze gminy Wołomin deklarują w tej sprawie niezmienną otwartość i gotowość do udziału w rozmowach.

Wszystkie zaangażowane strony powinny działać z poszanowaniem przepisów prawa i dążyć do wypracowania stanowiska satysfakcjonującego wszystkich zainteresowanych.

Zapewniamy, że zarówno w tej jak i w każdej innej sprawie działamy zgodnie z przepisami prawa, w sposób transparentny, zawsze stojąc na straży dobra mieszkańców naszej gminy.

Z wyrazami szacunku

Dariusz Szymanowski
Zastępca Burmistrza Wołomina

Urząd Miejski w Wołominie, ul. Ogrodowa 4, 05-200 Wołomin
tel.: 22 763 30 00, fax: 22 763 30 66, www.wołomin.org, e-mail: um@wołomin.org.pl, NIP: 1251333722, REGON: 013269640

#DobryKierowca

Robert Kubica to jeden z najszybszych kierowców świata, jeżdżący w elicie motorsportu. Oczywiście prywatnie też podróżuje samochodem. Zapytaliśmy naszego wybitnego sportowca, kim według niego jest dobry kierowca.



– Robert, zapomnijmy na chwilę o torze wyścigowym i pomówmy o codziennych sytuacjach w ruchu drogowym. Kim jest dobry kierowca?

RK: Dobry kierowca to taki, który jeździ zgodnie z przepisami. Potrafi także przewidywać różne sytuacje, co bezpośrednio przekłada się na bezpieczeństwo. Ustępuje pierwszeństwa pieszym zbliżającym się do pasów i nie przekracza dozwolonej prędkości. Na pewno też wszystkim kierowcom przyda się po prostu uśmiech i uprzejmość wobec innych.

– Zmieniają się niektóre przepisy. Jak oceniasz zasadę jazdy „na suwak”?

RK: To dobre rozwiązanie. Kiedy wejdzie nam w nawyk, by nie jeździć zderzak w zderzak, a zostawiać miejsce na wpuszczenie auta z drugiego, np. zablokowanego pasa, wtedy korków będzie mniej. Albo szybciej się rozładują, bo „suwak” znakomicie poprawia płynność jazdy.

– Korytarz życia to chyba oczywista zasada, prawda?

RK: Większość kierowców wie, że to oznacza zrobienie przejazdu dla karetki, straży czy policji. Wiedzą też, jak zresztą sama nazwa wskazuje, że korytarz służy ratowaniu życia. Pytanie, czy wszyscy wiedzą, jak to zrobić?

– Jak to zatem powinno wyglądać?

RK: Może najłatwiej będzie to wytłumaczyć krótkim zdaniem, którego nauczyliśmy dzieci w miasteczku ORLEN: „kierowcy z lewego pasa – na lewo, a reszta – na prawo!”. Tak to powinno wyglądać – dziecinnie proste.

– Dziękuję za rozmowę.

RK: Dziękuję również.



www.dobrykierowca.orken.pl



Harmonogramy wywozu odpadów w Kobyłce opublikowane

(dokończenie ze str. 1)

Dlaczego większa opłata?

Podczas poniedziałkowej sesji (2 marca) Rada Miasta Kobyłka podjęła decyzję o podwyższeniu stawki za wywóz śmieci – będzie ona wynosić 32 zł za osobę. Nową stawkę, obowiązującą od początku kwietnia, będzie trzeba zapłacić pierwszy raz do połowy maja (za śmieci płacimy do 15 dnia następnego miesiąca).

Podwyżka stawki za wywóz śmieci zwiększy obciążenie domowych budżetów, ale Kobyłka nie może dłużej dokładać. System gospodarowania odpadami komunalnymi w gminach powinien być tak zbilansowany, aby się w pełni samofinansować.

Wyrok WSA w Białymstoku z dnia 6.11.2013 r. mówi, że: „prawidłowo skalkulowana opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi powinna z jednej strony zapewnić sprawne funkcjonowanie systemu odbioru odpadów na terenie gminy, z drugiej zaś nie powinna stanowić źródła dodatkowych zysków gminy.

Stawki opłaty śmieciowej powinny być przy tym poprzedzone rzetelną i wnikliwą kalkulacją, by pokrywały rzeczywiste koszty związane z funkcjonowaniem systemu zagospodarowania odpadami na terenie gminy.”

Miasto nie może dopłacać

Nie ma możliwości dopłacania do śmieci również dlatego, że są to środki, które powinny być przeznaczane na

inwestycje miejskie. Budżet, z którego na spłatę dotychczasowych zobowiązań (zaciągniętych we wcześniejszych latach) w 2020 roku Kobyłka będzie przeznaczać ok. 4,3 mln na spłatę kapitału i ok. 1,3 mln na spłatę odsetek, nie uniesie dalszych obciążeń. Kolejną trudnością w zbilansowaniu budżetu są stale zwiększające się wydatki na oświatę. W 2020 roku Urząd



Miasta dopłaci ok. 25 mln zł – taka jest różnica między subwencją, jaką ma otrzymać, a planowanymi wydatkami. Dla porównania – w 2018r. było to ok. 3 mln zł mniej (22 mln zł).

Jednocześnie Urząd Miasta próbuje oszczędzać tam, gdzie tylko ma możliwość. Dlatego rezygnuje z pozimowego zamiatania ulic i częściowo z wiosennej nasady kwiatów, aby wygenerowane oszczędności przeznaczyć na oczekiwane inwestycje.

Co znajduje się w 32 złotych

Przypomnijmy, co wchodzi w skład stawki (art. 6r. ust. 2 Ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gmi-

nach). Z pobranych opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi gmina pokrywa koszty funkcjonowania systemu, które obejmują:

- 1) odbieranie, transport, zbieranie, odzysk i unieszkodliwianie odpadów komunalnych;
- 2) tworzenie i utrzymanie punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych;

- 3) obsługę administracyjną tego systemu;
- 4) edukację ekologiczną w zakresie prawidłowego postępowania z odpadami komunalnymi.

Zniżka 1 zł za kompostowanie

Ustawa przewiduje ulgi za kompostowanie bioodpadów w domach jednorodzinnych. Miasto Kobyłka przewiduje zniżkę w wysokości 1 zł za osobę w przypadku zgłoszenia samodzielnego kompostowania bioodpadów. Jeśli gmina skontroluje właściciela, który złożył deklarację o kompostowniku, a takowego nie posiada, wówczas straci on zniżkę.

Dlaczego takie wysokie oferty w przetargach

Wzrost stawki opłat jest odzwierciedleniem i skutkiem wielu innych czynników, o których Urząd Miasta Kobyłka pisał już wielokrotnie. Wynika wprost z kalkulacji, której punktem wyjścia są otrzymywane oferty w przetargach. Drastycznie wzrastają ceny za przyjęcie jednej tony odpadów w RIPOK (Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych). Dla porównania: cena 1 tony odpadów w RIPOK w 2017 roku wynosiła 290 zł/tonę, w 2018 roku 420 zł/tonę, natomiast obecnie 850 zł/tonę.

Ważna informacja dla Mieszkańców

Od chwili wejścia w życie nowych przepisów, nie będzie możliwości wyboru czy segregować i płacić mniej, czy nie segregować i płacić większą opłatę za wywóz i gospodarowanie odpadami.

Obowiązek selektywnej zbiórki obejmie wszystkich

Ustawodawca obowiązuje ponadto gminy do kontrolowania, czy mieszkańcy wywiązują się z obowiązkowej selektywnej zbiórki. Jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny, gmina naliczy opłatę podwyższoną, co w przypadku Kobyłki będzie oznaczało czterokrotną wysokość stawki ustalonej przez radę gminy.

Harmonogramy wywozu odpadów i prezentacja (jak została skalkulowana stawka) znajdują się na stronie www.kobylka.pl

Konkurs rozstrzygnięty

We wtorek, 3 marca, w sali konferencyjnej Starostwa Powiatowego w Wołominie, ogłoszono wyniki konkursu na projekt koszulki mającej na celu upamiętnienie obchodów 100. rocznicy Bitwy Warszawskiej 1920 roku i wręczono nagrody laureatom.

Foto: U.Szaliłow



Laureaci I miejsca z przedstawicielami komisji konkursowej

Na konkurs wpłynęło 13 prac, spośród których komisja wybrała cztery najlepsze projekty. Przy wyborze kierowano się następującymi kryteriami: oryginalny i unikalny charakter projektu, wymiar artystyczno-estetyczny, wymiar techniczny.

– Dziękuję Państwu za udział w ogłoszonym przez Starostwo Powiatowe w Wołominie konkursie – powiedział starosta Adam Lubiak. – Jesteśmy bardzo zadowoleni z poziomu nadesłanych prac. Komisja miała problem z wy-



Projekt Pawła Wolfa - I miejsce

Foto: U.Szaliłow

Zwycięzcami zostali: I miejsce ex aequo: Kamila Winiarska (Wołomin, 23 lata, Szkoła Grafiki Komputerowej) oraz Paweł Wolf (Zielonka, 21 lat, student II roku Architektury). Drugie miejsce przyznano panu Dominikowi Wize, a trzecie - Weronice Cwynar.

Ponadto Komisja Konkursowa postanowiła przyznać wyróżnienia, których nie przewidywał regulamin, jednakże zaangażowanie uczestników w upamiętnienie tak ważnego

łonieniem zwycięzcy, chcielibyśmy oczywiście nagrodzić wszystkie prace, ale, zgodnie z regulaminem, musieliśmy zdecydować, która z nich jest najlepsza. Jesteście Państwo wspólnie z nami uczestnikami obchodów 100. rocznicy Bitwy Warszawskiej. Poprzez udział w konkursie zapisujecie się na kartach historii naszego powiatu. Wielkie brawa za wspaniałe prace, wielki ukłon i szacunek za trud, który sobie Państwo zadaliście.



Projekt Kamili Winiarskiej - I miejsce

Foto: U.Szaliłow

wydarzenia, jakim są obchody 100-lecia Bitwy Warszawskiej, wywarły na komisji olbrzymie wrażenie.

Wyróżnienie otrzymali: Łucja Jarosz (lat 6), Julia Gers, Łucja Kacprzak oraz Oliwia Maksim.

Po okolicznościowych wystąpieniach wręczono laureatom dyplomy i nagrody. Po części oficjalnej był czas na dyskusję przy kawie i herbacie oraz słodczykach na temat wyróżnionych prac.

US

Skład Komisji Konkursowej: Adam Lubiak – Starosta Wołomiński, Robert Szydlik – Wicestarosta Wołomiński, Paweł Dąbrowski – Członek Zarządu, Izabella Dziewiątkowska – Członek Zarządu Powiatu Wołomińskiego, Hanna Skrzypczak – Naczelnik Wydziału Edukacji i Kultury, Robert Roguski – Przewodniczący Komisji Dziedzictwa Narodowego, Kultury i Współpracy z Jednostkami Samorządu Terytorialnego, Piotr Borczyński – Przewodniczący Komisji Edukacji, Sportu i Turystyki.

REKLAMA

PRACOWNIA ZŁOTNICZA
Zbigniew Sapuła - Dypl. Mistrz Złotnictwa

wyrób i naprawa złotej i srebrnej biżuterii
skup złota i srebra
skup złotych monet i sztabek
naprawa biżuterii antycznej
fachowe porady dyplomowanego mistrza złotnictwa

Ząbki, ul. Targowa 11 (zakład mieści się przy miejskim targu)
tel. 22 781 45 55
Zapraszamy: pon.- pt. 10.00-18.00, sob. 10.00-13.00

KOMIS U KRYSI
www.komisukrysi.pl

stara porcelana,
kryształowe kieliszki,
antyki, meble,
żyrandole, lampy,
obrazy i in.

Duży wybór - wciąż nowe dostawy!

Wołomin - Słoneczna, Szosa Jadowska 50 C
tel. 669 26 11 67

Czynne: pn., wt., czw. 9.00 - 16.00
śr., pt. 10.00 - 18.00
sob. 10.00 - 14.00

100. rocznica Bitwy Warszawskiej 1920 roku

Minister Błaszczak w Wołominie

W siedzibie Starostwa Powiatowego w Wołominie 26 lutego odbyło się spotkanie informacyjne na temat 100. rocznicy Bitwy Warszawskiej 1920 roku. W spotkaniu udział wzięli: Mariusz Błaszczak - Minister Obrony Narodowej, Konstanty Radziwiłł - Wojewoda Mazowiecki, Adam Lubiak - Starosta Wołomiński, burmistrzowie gmin powiatu wołomińskiego oraz samorządowcy. Podczas spotkania podkreślono znaczenie Bitwy Warszawskiej 1920 roku i przedstawiono program obchodów.



Foto: U.Szaliłow

Na spotkanie z ministrem Mariuszem Błaszczakiem przybyło wielu samorządowców z powiatu wołomińskiego

- Chcemy godnie upamiętnić militarny sukces naszych bohaterów przodków. Już dziś zapraszam do udziału w uroczystych obchodach, których kulminacją nastąpi w dniach od 14 do 16 sierpnia. Zapraszam na wszystkie wydarzenia, rekonstrukcje, wystawy historyczne, uroczystości w miejscach pamięci, organizowane wspólnie z Wojskiem Polskim na terenie całego kraju. Niech łączy nas dumą z bohaterstwa naszych przodków. Wspólnie świętujemy 100. rocznicę Bitwy Warszawskiej - tymi słowami Mariusz Błaszczak, minister obrony narodowej zachęcał do udziału w uroczystościach, które mają upamiętnić jedną z najważniejszych bitew w historii świata.

W roku wyjątkowego jubileuszu, zorganizowane zostaną liczne przedsięwzięcia upamiętniające to wydarzenie.

14 sierpnia ofiary wojny uczymy na capstrzykach: na Cmentarzu Powązkowskim w Warszawie oraz przed Krzyżem ks. mjr. Skorupki w Ossowie.

15 sierpnia uroczystości rocznicowe rozpoczną się mszą świętą sprawowaną w Ossowie. Następnie o godz. 12.00 w Warszawie przed Grobem Nieznanego Żołnierza odbędzie się uroczysty Apel Pamięci, a o godz. 14.00 Wisłostadą przejdzie wielka defilada. W tym dniu, w 100 miastach Polski odbędą się pikniki wojskowe. W Warszawie spotkanie z żołnierzami rozpocznie się o godz. 16.00 na błoniach stadionu PGE Narodowego.

Bardzo ważnym wydarzeniem wpisującym się w obchody setnej rocznicy Bitwy Warszawskiej będzie organizowana 16 sierpnia rekonstrukcja walk i pokaz lotniczych replik w Ossowie.

Powiat planuje zakup

(dokończenie ze str. 1)

Dzięki temu mieszkańcy w sposób komfortowy mogliby tam załatwiać swoje sprawy. Po drugie, część pomieszczeń przystosowana jest do przechowywania archiwów podręcznych.

Obecnie urzędnicy muszą przechowywać akta w szafach, w pokojach, w których pracują. Przemieszczanie się z dokumentami jest dość kłopotliwe z uwagi na ilość spraw.

- Za zakupem tego budynku przemawia szereg czynników - przekonywał starosta Adam Lubiak. - Lokalizacja w centrum Wołomina, w bliskim sąsiedztwie z budynkiem Starostwa, podjazd dla niepełnosprawnych, jak również układ pomieszczeń, sala konferencyjna, winda, kilka wolnych przestrzeni, które można byłoby przystosować do pracy biurowej. W 85% budynek przy Wi-



Foto: U.Szaliłow

Nieruchomość przy ul. Wileńskiej 29 A

Powierzchnia działki - 462 m kw.
Powierzchnia zabudowy: 333,60 m kw.
Powierzchnia całkowita: 1393,98 m kw.
Powierzchnia użytkowa: 995,97 m kw.
Budynek posiada 4 kondygnacje nadziemne.

leńskiej jest przygotowany do tego, by spełniać swoją funkcję - uważa starosta.

Budynek zaprojektowany jest w nowoczesnej technologii: posiada ogrzewanie podłogowe, klimatyzację, wewnątrz jest ukończona stolarka okienna, położone okablowanie, instalacja elektryczna, ściany zostały już wygipsowane, ułożone podłogi.

Pozostaje kwestia aranżacji wnętrza: dobór mebli biurowych, montaż drzwi oraz drobne prace wykończeniowe z elementami elektryki.

- Nie ma potrzeby, by angażować duże nakłady finansowe - zapewniał starosta. - Sala obsługi mieszkańców, która byłaby na parterze, posiadałaby minimum 8 stanowisk.

Obok budynku jest garaż - dodatkowa przestrzeń do wykorzystania czy to na dodatkowe pomieszczenia czy miejsca parkingowe.

- Poprzez ten zakup chcemy osiągnąć 2 cele: zwolnić przestrzeń z parteru budynku przy ul. Prą-

dzińskiego i zrobić tam archiwum oraz uruchomić salę obsługi mieszkańców w nowym budynku przy ul. Wileńskiej - podsumował starosta Lubiak.

Po wystąpieniu starosty radni mogli zapoznać się z prezentacją dotyczącą nieruchomości przy Wileńskiej 29 A. **US**



Realizacja zadań z budżetu miasta Ząbki

Decydują mieszkańcy

Od 28 lutego, mieszkańcy głosując na wybrany projekt, mogą decydować o tym, na co wydane będą pieniądze z budżetu Miasta Ząbki w 2020 roku.

Kwota na realizację zadań wynosi 300 000,00 złotych, w tym 100.000,00 zł na działania o charakterze prospołecznym, kulturalnym, oświatowym lub sportowym, a pozostałe 200.000,00 zł o charakterze inwestycyjnym.

Sprawdź projekty, które uczestniczą w tegorocznym głosowaniu.

Pod głosowanie poddanych jest 16 projektów, które pozy-

tywnie przeszły weryfikację, 10 na działania o charakterze prospołecznym, kulturalnym, oświatowym lub sportowym i 6 o charakterze inwestycyjnym.

Głosować można poprzez stronę ankiet.zabki.pl oraz wrzucając kartę do głosowania do urn ustawionych w Urzędzie Miasta Ząbki oraz Szkole Podstawowej Nr 3.

Lista wszystkich projektów oraz karta do głosowania dostępne są na stronie Urzędu Miasta Ząbki: www.zabki.pl

Głosowanie trwa od 28 lutego do 15 marca.

UWAGA: Ankietę internetową posiada zabezpieczenia przed wielokrotnym głosowaniem można oddać tylko jeden głos z jednego numeru IP.

MASZ POMYSŁ NA ZMIANY W ZĄBKACH?
Weź udział w Budżecie Obywatelskim!
Zobacz więcej na zabki.budzet-obywatelski.org

Miasto Ząbki
tu razem się przyznajemy

14 medali KSW KYOKUSHIN na Mistrzostwach Mazowsza

29 lutego w Górze Kalwarii odbyły się Mistrzostwa Województwa Mazowieckiego w Karate przy udziale 250 zawodników z 22 klubów. Zawodnicy Klubu Sportów Walki KYOKUSHIN zdobyli 6 złotych, 5 srebrnych i 3 brązowe medale, co całej reprezentacji KSW KYOKUSHIN dało na zakończenie trzecie z rzędu drużynowe mistrzostwo Mazowsza.

Tytuły mistrzów Mazowsza w konkurencji walk kumite wywalczyli: Gabrysia Majewska, Karol Narożniak, Jakub Malinowski, Bartosz Kazimierczak, Olaf Witkowski oraz Wiktor Sobiech, którzy w swoich kategoriach wagowych zwyciężali zawodników z Piaseczna, Ostrowi Mazowieckiej, Warszawy, Konstancina, Radzymińska, Mińska Mazowieckiego, Ostrołęki i Józefowa.

Wicemistrzami Mazowsza zostali: Anna Stankiewicz, Wiktoria i Mateusz

Kornaccy, Jan Skrzeczkowski i Alex Goławski, a brązowe medale zdobyli: Oliwia Atlas, Adam Deptuła i Mateusz Stankiewicz. Sędzią na turnieju był sensei Marcin Miller.

Już za tydzień reprezentanci KSW KYOKUSHIN wezmą udział Mistrzostwach Makroregionu w Chełmie, które będą ostateczną kwalifikacją do Mistrzostw Polski i Europy. Więcej informacji i zdjęcia z turnieju na www.kswkyokushin.pl

KSW KYOKUSHIN



Zawodnicy z trofeami i rodzicami po udanych zawodach

Setne urodziny Pani Kazimieri

21 lutego 2020 r. w Domu Pomocy Społecznej w Zielonce odbyła się wyjątkowa uroczystość. Mieszkanka ośrodka, wołominianka, Pani Kazimiera Ziółek, skończyła właśnie 100 lat!



Wśród gości Dostojnej Jubilatki burmistrz Zielonki, Kamil Michał Iwandowski

Po mszy świętej w intencji Jubilatki, zaproszeni goście m.in. członkowie rodziny, przedstawiciele władz samorządowych i gminnych, pod-

opieczni i pracownicy, złożyli Pani Kazimierze najserdeczniejsze życzenia zdrowia, wielu radości i sił w kolejnych latach. Były kwiaty, prezenty, pyszny

tort oraz wspólne rozmowy i mnóstwo pozytywnej energii.

Pani Kazimierze życzymy dobrego zdrowia i wszystkiego, co najlepsze.

Kobiety weekend w Zielonce 7-8 marca

W najbliższy weekend, 7 i 8 marca, Ośrodka Kultury i Sportu w Zielonce zaprasza wszystkie Panie na wydarzenie z okazji Dnia Kobiet - **Kobiety weekend w Zielonce**. Jest to kolejna impreza zorganizowana w ramach obcho-

dów 60-lecia nadania praw miejskich Gminie Zielonka.

W sobotę, 7 marca, o godzinie 18.00 KINO OKiS - film „Trzy billboardy za Ebbing, Missouri”

W niedzielę, 8 marca, od godziny 14.00 do godziny

18.00 szereg atrakcji w trzech strefach:

Urody, Zdrowia, Relaksu. Gościem specjalnym będzie Krystyna Bosacka.

Szczegóły imprezy <http://okis.zielonka.pl/?p=18796>

60 LAT MIASTA ZIELONKA
KOBIECY
weekend 7-8 marca

- **KATARZYNA BOSACKA**
- **BEZPŁATNE ATRAKCJE**
- **KINO**

WSTĘP WOLNY



1960
MIASTO ZIELONKA
2020

REKLAMA

Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych w dzierżawę

MIASTO ZIELONKA

Zielonka, 25.02.2020 (WGP.6845.4.1.2020)

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) Burmistrz Miasta Zielonka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę.



1. Oznaczenie nieruchomości - WA1W/00025401/4, dz. nr 58/1 cz. w obrębie 5-20-04;
2. Powierzchnia dzierżawy - 13 m. kw.;
3. Opis nieruchomości - nieruchomość położona jest w Zielonce przy ulicy Wyszyńskiego, z przeznaczeniem jako miejsce postojowe dla samochodu osobowego;
4. Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Centrum Miasta Zielonka - droga klasy lokalnej (symbol - 26KD-L);
5. Minimalna wysokość opłaty z tytułu dzierżawy - zgodnie z Zarządzeniem Nr 137/15 Burmistrza Miasta Zielonka z dnia 25.09.2015 r., tj. 2,65 zł za 1 m. kw. miesięcznie netto;
6. Termin wnoszenia opłat - do uzgodnienia;
7. Zasady aktualizacji opłat - opłata za dzierżawę może podlegać corocznej aktualizacji wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowanego przez Główny Urząd Statystyczny;
8. Okres dzierżawy - trzy lata.

**Twój:
doradca, księgowy,
pracodawca...**

(22) 242 60 00
www.skłodowscy.pl

● PRACA

Zatrudnię doświadczoną krawcową do szycia firan i zasłon. Tel. 606 627 359

PRZYJMIĘ DO PRACY OSOBĘ NA STANOWISKO HANDLOWCĄ (mile widziana praktyka) DO PRODUKCJI CIAST z praktyką i do przyrządzenia. TEL. 502-617-823

● BUDOWLANE

Usługi remontowo-wykończeniowe - glazura, terakota, gipsowanie, malowanie, hydraulika i panele. Tel. 606 826 224

DOCIEPLANIE BUDYNKÓW
NOV-RUD Kobyłka, ul. M. Rataja 24
tel. (22) 424 16 73 **501 379 549**

DOCIEPLANIE BUDYNKÓW, SZYBKO, TANIO, SOLIDNIE 502-053-214

Zakład kamieniarski wykonuje nagrobki - parapety, schody. Wołomin. Tel. 502 472 396

GEODETA MAPY
Tel. 793-573-169, 501-310-258
Wołomin, ul. Ujazdowa 14
biuro@geoplan2.pl

● SKUP, SPRZEDAŻ

Cukiernia Banasiak
zaprasza do zakupu ciast domowych sklepy hurtownie, restauracje, kawiarnie, sale weselne i inne
tel. 502 617 823, 508 142 375

PIEKARNIA "ŻYTNI"
Wyrób i sprzedaż pieczywa, wyrobów cukierniczych i tortów na każdą okazję oraz szeroki asortyment domowych wyrobów garmażeryjnych bez konserwantów
KUPISZ U NAS POZNASZ SMAK DOBREGO PIECZYWA
05-252 Dąbrowka, ul. Kościelna 24
tel./fax (29) 75 78 009

● USŁUGI

Przyjęcia okolicznościowe do 40 osób
Tel. 605 105 545

STUDNIE Paweł Folman
Tłuszcz - ul. Kolejowa 4
pawelfolman@interia.pl
tel. 604211417

● Parapety zewnętrzne na wymiar.
● Cięcie i gięcie obróbek blacharskich.
● Produkcja nasad kominowych.
Tel. 502 073 760

WYNAJEM KABIN W-C
TEL. 22 787 88 65
TEL. 509 277 813

Zakład naprawy pralek i zmywarek automatycznych. Ireneusz Jakóbski
Wołomin, ul. Nowa 2
Tel. (22) 787 77 50, 603 116 778

● MOTORYZACJA

Autoprimo MECHANIKA POJAZDOWA
Wołomin, ul. Powstańców 29 a (wjazd od ul. Lipińskiej)
Tel. 509 032 028

HAKI - TŁUMIKI
Sprzedaż - montaż
Zielonka ul. Poniatowskiego 49,
tel. 600-706-809

Serwis Opon
Czarna, ul. Chabrowa 11
Tel. 515 622 798

AUTOMECHANIKA
wulkanizacja, wymiana opon, naprawy główne i bieżące, zawieszenia, diagnostyka komputerowa, rozrządy - hamulce - sprzęgła

IMPERF
Wołomin, ul. Łukaszewicza 70
Tel. 601 574 274

Naczelnik Urzędu Skarbowego Warszawa-Wawer informuje, że dla ułatwienia złożenia mieszkańcom rocznego rozliczenia podatku dochodowego za rok 2019, pracownicy Urzędu Skarbowego Warszawa-Wawer będą pełnili dyżury w siedzibach Urzędów Dzielnicy Wesoła, Wawer, Rembertów w godzinach 10:00-18:00 w dniach 23.03.2020 oraz 20.04.2020 r.

LAMBREKIN
ul. Grzybowska 14
Warszawa - Rembertów
tel. (22) 612 88 68
tel. kom. 602 72 52 22

Dekoracje okienne, firany, zasłony, rolety, karnisze, żaluzje, moskitiery.
Szycie • Montaż • Aranżacje
Super jakość. Dobre ceny.

PROFESJONALNA OPRAWA OBRAZÓW
RAMY LUSTRA OBRAZY

RAMZET

05-200 Wołomin - Duczki
ul. Przytorowa 70A
tel./fax +48 22 787 82 75
www.ramzet.pl

ROMIKA
SERWIS BLACHARSKO-LAKIERNICZY

- rozliczenia bezgotówkowe z towarzystwami ubezpieczeniowymi
- naprawy powypadkowe w pełnym zakresie
- samochody zastępcze na czas naprawy
- pomoc drogowa 24/h

tel. 22 781 54 64, 605 580 590, fax 22 762 83 56
www.romika.com.pl
e-mail: romika55@o2.pl

05-091 Ząbki
ul. Kołłątaja 55

PIRAT CENTRUM ODZIEŻY ROBOCZEJ I ART. BHP

Oferuje:

- kolorowe ubrania robocze typ szwedzki
- fartuchy robocze
- koszule flanelowe
- ubrania robocze ocieplane
- obuwie i rękawice oraz inne artykuły BHP

Wykonujemy także nadruki firmowe!

Czynne: pon. - pt. 8.00 - 18.00, sob. 8.00 - 13.00
04-464 Warszawa, ul. Chełmżyńska 158
tel./fax: 22 610-20-15

DACHY KOMPLETNE SYSTEMY DACHOWE
obmiary * kosztorysy * transport

pokrycia • orynnowanie • podsufitki
odgromniki • okna dachowe
papy • gonty • więźby • ocieplenia

Parapety i obróbki blacharskie
Blachodachówki i trapezy najlepszych firm
NOWOŚCI **Planja** **RUUKKI** **BALEXMETAL**
Dealer firm **Lindab** **FINISH PROFILES** **SP. Z O.O.**

AZEL Stary Rembertów
Al. Gen. A. Chruściela 68
tel. (22) 611 83 90, 611 83 68
www.azeldachy.com.pl

DACHY Jan Mucka Firma DOM

Hurtownia pokryć dachowych i ociepleń
Kompleksowe krycie dachów **PERFEKCJA WYKONANIA**

OCIEPLENIA • IZOLACJE • ELEWACJE

Tłuszcz, ul. Warszawska 86, tel. 29 757 33 10 (vis a vis Targowicy)
Tel. kom. 660 064 991 e-mail: j.mucka@firma-dom.pl

Ogrodzenia
betonowe, metalowe i panelowe
Sprzedaż, montaż.
Tanio, szybko, solidnie.
Tel. 600 551 008, 502 381 948

TRANSPORT I SPRZEDAŻ
MATERIAŁÓW BUDOWLANÝCH I OGRODNICZYCH
sól drogowa workowana i luzem
pospółka, żwir, piasek, gruz, tłuczeń, cement, wapno, węgiel, ziemia ogrodnicza, torf, kora sosnowa.
Sprzątanie i utwardzanie terenu, kopanie stawów, rozbiórki, itp.
Wynajem transportu od 1 - 30 ton.
Leśniakowizna ul. Kasprzykiewicza 92
Kobyłka, ul. Nadarzyńska 143
(22) 7878007, 696066033
www.budamrek.pl

ANKARO OKNA

PARAPETY • ŻALUZJE
ROLETY DZIEŃ - NOC

PROMOCJE DO 35%

05-091 Ząbki, ul. Górnośląska 40
tel./fax: (22) 781 72 52, kom. 501 730 682
www.oknaankaro.com.pl

ZAKŁAD OPTYCZNY
Anna i Paweł Bieleccy

wykonanie okularów korekcyjnych (również realizacja recept)
okulary przeciwsłoneczne
soczewki kontaktowe i płyny do ich pielęgnacji
ekspresowa naprawa opraw metalowych

Ząbki, ul. Sikorskiego 33A lok. 40
tel. (22) 675 19 54

Czynne: pon. - pt. 11.00 - 19.00, sob. 10.00 - 13.00
www.optykbzabki.pl

Oleńka Jesteśmy na facebooku fb.com/HurtowniaOlenka

BIELIZNA DAMSKA MĘSKA, DZIECIĘCA
Polscy producenci!
Sprzedaż hurtowa i detaliczna

Zapraszamy
Al. Piłsudskiego 132
05-270 Marki
Pon - piąt. 9 - 17
22 781 13 51 / 512 690 125
www.hurtownia-olenka.pl

-5% NA ZAKUPY Z TYM KUPONEM

GAZETA REGIONALNA
Bezpłatny dwutygodnik powiatu wołomińskiego i Rembertowa

WYDAWCA: AB PERFECT
Adres do korespondencji:
Moja Gazeta Regionalna
Skr. Pocz. nr 5 UP Ząbki 2
ul. Szwolężerów 129, 05-091 Ząbki

Redaktor Naczelna: Urszula Szaliłow
Dyżur redakcyjny: tel. 793 10 36 35
e-mail: redakcja@regionalna.waw.pl
e-mail: reklama@regionalna.waw.pl

Biuro ogłoszeń:
VIDEO MAAG, Zielonka, ul. Kolejowa 28

Redakcja zastrzega sobie prawo do skracania tekstów i zmiany tytułów.
Materiałów nie zamówionych nie zwracamy. Za treść ogłoszeń nie odpowiadamy.
Poglądy prezentowane przez autorów artykułów nie muszą odzwierciedlać stanowiska redakcji.

Otwarcie Klubu Senior+ w Dąbrówce

Warsztaty teatralne, taneczne, spotkania prozdrowotne czy zajęcia sportowo-rekreacyjne to tylko niektóre z atrakcji, jakie czekają na mieszkańców gminy Dąbrówka w wieku powyżej 60 lat. Swoją działalność rozpoczyna właśnie pierwszy w gminie Klub Senior+, którego siedzibą jest wyremontowana i doskonale wyposażona sala wraz z zapleczem, w budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Dąbrówce.

W środę, 25 lutego, dokonano uroczystego otwarcia Klubu Senior+ w Dąbrówce. Zgromadzonych w sali widowiskowej Gminnego Centrum Kultury gości powitała Lidia Sikorska-Książnik.

W uroczystości udział wzięli: Izabella Latawiec z Wydziału Polityki Społecznej Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, Adam Lubiak - starosta wołomiński, Paweł Dąbrowski - członek Zarządu Powiatu Wo-

łomińskiego, Wiesław Mędrzycki - wiceprzewodniczący Rady Powiatu Wołomińskiego, Dorota Wróbel - zastępca wójta Gminy Dąbrówka, Agnieszka Londzin - sekretarz Gminy, Agnieszka Adam - skarbnik Gminy, Krzysz-



tof Mikulski - główny specjalista w Wydziale Zdrowia i Polityki Społecznej Starostwa Wołomińskiego, Maciej Burakowski - dy-

rektor Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Wołominie, Agnieszka Kierszulis - kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej w Radzyminie, Katarzyna Rostek - kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej w Tłuszczu, Hanna Cudna - przedstawiciel Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Dąbrówce (w którego strukturach działa Klub Senior+), Anna Maniecka - dyrektor Gminnego Centrum Kultury w Dąbrówce, Tamara Barańska - kierownik Klubu Senior+ w Dąbrówce, Joanna Stanowska - instruktor zajęć, pracownicy Urzędu Gminy, Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, radni oraz seniorzy.

Po oficjalnym powitaniu gości obejrzyli spektakl w wykonaniu seniorów z Klubu Senior+ w Dąbrówce: „Z wolnością za pan brat”, na podstawie sztuki Aleksandra Fredry „Damy i huzary”, w reżyserii Joanny Stanowskiej.

Następnie uczestnicy spotkania przeszli do, znajdującego się w sąsiedztwie, klubu Senior+.

Tam dokonano uroczystego przecięcia wstęgi. Były przemówienia okolicznościowe, gratulacje, podziękowania i prezenty. Po części oficjalnej goście mieli okazję obejrzeć okolicznościową wystawę „Ocalić tożsamość” oraz prace wykonane przez seniorów.

Red.



Klub Senior+ w Dąbrówce powstał w ramach rządowego Programu Wieloletniego „Senior+” na lata 2015-2020.

Jego celem jest zwiększenie aktywnego uczestnictwa seniorów w życiu społecznym oraz zapewnienie im wsparcia w tym zakresie poprzez umożliwienie korzystania z szerokiej oferty edukacyjnej, kulturalnej, prozdrowotnej i sportowo-rekreacyjnej, w zależności od potrzeb.

Głównym zadaniem Klubu jest aktywizacja społeczna, integracja oraz organizacja zajęć, umożliwiających uczestnikom aktywne spędzanie czasu wolnego, w tym zakt-

wizowanie i zaangażowanie seniorów w działania samopomocowe i na rzecz środowiska lokalnego.

Klub Senior+ jest ośrodkiem wsparcia prowadzonym przez Gminę Dąbrówka, funkcjonującym w oparciu o przepisy ustawy o pomocy społecznej. Działa w ramach struktury organizacyjnej Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Dąbrówce, świadcząc usługi dla osób w wieku 60+, nieaktywnych zawodowo i zamieszkujących na terenie gminy Dąbrówka.

Podstawowy zakres usług realizowanych w Klubie obejmuje w szczegól-

ności: zajęcia edukacyjne, kulturalne, rozwijające zainteresowania, zdolności i pasje, (m.in. warsztaty artystyczne, teatralne, wokalne, taneczne, itp.), spotkania tematyczne, jak również działania prozdrowotne a także promujące i rozwijające wolontariat osób starszych i na rzecz osób starszych.

Siedzibą Klubu jest wyremontowany lokal, usytuowany w budynku strażnicy OSP w Dąbrówce, którego przystosowanie i wyposażenie sfinansowane zostało ze środków pochodzących z programu rządowego oraz budżetu Gminy Dąbrówka.

Dzięki temu użytkownicy mają do dyspozycji przestronną salę o powierzchni 160 m² wraz z klimatyzatorami i pełnym umeblowaniem (stoły, krzesła, fotele, sofa, regał biblioteczny, komoda pokojowa, telewizor). Zaplecze stanowią: aneks kuchenny o powierzchni 47 m² (wyposażony w podstawowe urządzenia i sprzęty tj.: lodówka, zmywarka, zlew, kuchnia gazowa, zastawa stołowa, szafki kuchenne), toalety oraz szatnia. Należy podkreślić, że pomieszczenia zostały przystosowane dla osób z niepełnosprawnościami.

Klub Senior+ w Dąbrówce dysponuje 15 miejscami. Nad

jego prawidłowym funkcjonowaniem czuwają zatrudnieni pracownicy - kierownik Klubu oraz instruktor/animatore zajęć, których zadaniem jest rozpoznawanie potrzeb seniorów oraz rozwijanie ich zainteresowań poprzez organizację atrakcyjnych form spędzania czasu wolnego w bezpiecznej i przyjaznej przestrzeni.

Dzięki tym działaniom seniorzy są zabezpieczeni przed wykluczeniem społecznym, co zapobiega procesom marginalizacji.

Dodajmy, że na terenie gminy działają również kluby seniora w Dąbrówce, Trojanach oraz chór damsko-męski.

- W naszym Klubie osoby starsze mają możliwość podtrzymywania więzi rodzinnych oraz sąsiedzkich, co z kolei zapobiega odizolowaniu społecznemu tej grupy wiekowej mieszkańców. Aktywność gwarantuje seniorom kontrolę nad swoim życiem i nad decyzjami, które ich dotyczą. A społeczność lokalna naszej gminy zyskuje grupę ludzi chętnych do dzielenia się swoim czasem, doświadczeniem, wiedzą i umiejętnościami. Krótko mówiąc, Klub Senior+ to same plusy - mówi wójt Gminy Dąbrówka Radosław Korzeniewski.

REKLAMA

STROP-BUD 27-letnie doświadczenie

- BUDUJE domy
- SPRZEDAJE domy
- PRODUKUJE stropy

www.oleksiak.com.pl
Zagościniec ul. Tramwajowa 11A
(22) 799 03 24; 506 266 400

"Clean World"

- wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz gruz
- odśnieżanie i wywóz śniegu • sortowanie odpadów
- skup surowców wtórnych • usługi transportowe
- wynajem maszyn i urządzeń budowlanych
- sprzedaż pojemników na piasek i sól firmy TITAN EKO

Wołomin, Leśniakowizna, ul. Kasprzykiewicza 45
tel./fax 22 787 80 08, tel. 22 799 07 26, kom. 502 023 322
e-mail: biuro@cleanworld.pl, www.cleanworld.pl

USŁUGI KOMUNALNE IMPERF

OFERUJEMY PAŃSTWU:

WYWÓZ ODPADÓW STAŁYCH I SZAMBA

- wywóz gruzu i odpadów kontenerami
- odbiór odpadów segregowanych
- mechaniczne zamykanie ulic, chodników, placów, parkingów
- sprzątanie placów, targowisk, terenów pod budowę
- obsługa imprez okolicznościowych

Sprzątanie, wiosenne porządki

Sprzedaż pojemników 120, 240, 1100 m³ i inne typy

05-200 Wołomin, ul. Łukasiewicza 7D
tel. 22 786 89 46, fax 22 787 88 65, e-mail: imperf@imperf.com.pl

Centrum Szkoleniowo Badawcze

Nowy Janków, ul. Wołomińska 271, 05-250 Radzymin
Biuro CSB / Szkolenia tel. (0 22) 786 55 06, kom. 602 789 989
Diagnostyka tel. (22) 243 76 41
e-mail: biuro@csb.waw.pl, www.csb.waw.pl

OKRĘGOWA STACJA KONTROLI POJAZDÓW WWL-25
prowadzi badania techniczne w pełnym zakresie

SZKOLENIA:

- kierowców zawodowych
- przewoźników
- diagnostów
- pracowników magazynowych
- BHP
- ADR

Zapraszamy pon.-pt. 7-20 sob. 8-15