

Festiwal PERŁA BAROKU

KONCERTY MISTRZÓW w Kobyłce już za nami!

W minioną niedzielę zakończył się 12. Międzynarodowy Festiwal PERŁA BAROKU - KONCERTY MISTRZÓW. Odbył się pod honorowym patronatem Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego, Starosty Wołomińskiego Adama Lubiaka i Burmistrza Miasta Kobyłka Edyty Zbieć. To wydarzenie, które zachwyca nieustannie publiczność. Jak co roku koncerty odwiedziło ok. 4 tys. słuchaczy.



Odbyły się 4 znakomite koncerty. Podczas inauguracji zachwycała Katerina Hebelkova - sopranistka, solistka m.in. Opery Narodowej w Pradze i Opery w Dijon, a towarzyszy-

li jej na scenie muzycy Wiener Solisten Orchester. Koncert pełen lirycznych arii i oszałamiających, wirtuozowskich popisów wokalnych. Katerina Hebelkova nie kryła wzruszenia po koncer-

cie. Zapytana, skąd ły, odpowiedziała: „Dawno już nie poczułam tyle pozytywnej energii od publiczności”.

(dokończenie na str. 4)

Muzeum Bitwy Warszawskiej w Ossowie

Radni przed trudną decyzją

W ostatni poniedziałek (17.06.) w Urzędzie Miejskim w Wołominie odbyło się spotkanie władz miasta, radnych i innych osób zainteresowanych budową Muzeum Bitwy Warszawskiej 1920 w Ossowie z panem Czesławem Bieleckim, autorem projektu.

Spotkanie było konsekwencją wydarzeń podczas sesji Rady Miejskiej w dniu 30 maja, na której przedstawiciele inwestora zastępczego – Stołecznego Zarządu Infrastruktury i Agencji Mienia Wojskowego, reprezentującego Muzeum Wojska Polskiego,

oczekiwali od radnych miejskich podjęcia uchwały w sprawie przekazania gruntu pod budowę muzeum. Dowiedzieliśmy się wówczas, że w 100. rocznicę Bitwy powstanie jedynie budynek w stanie „surowym”, co ciekawsze radnym nie zaprezentowano projektu inwe-

stycji, pokazano jedynie ogólny plan zagospodarowania terenu. Pisaliśmy o tym w ostatnim numerze (MGR nr 11(325) z 6 czerwca 2019 r.).

Poniedziałkowe spotkanie z Czesławem Bieleckim, którego projekt wygrał konkurs na budowę muzeum, ukazało sprawę w nowym świetle.

Okazało się bowiem, że propozycja przedłożona radnym przez inwestora zastępczego niewiele ma wspólnego ze zwyciężkim projektem.

W najbliższy poniedziałek (24.06) radni mają ponownie rozważyć propozycję inwestora zastępczego i z pewnością staną przed bardzo trudną decyzją. Dlaczego?

(dokończenie na str. 6)

86 miejsc za 18 mln

Zielonka rezygnuje z parkingu podziemnego

Szanowni Państwo, podczas majowej sesji Rady Miasta Zielonka radni podjęli uchwałę w sprawie zajęcia stanowiska dotyczącego realizacji inwestycji pn. „Budowa budynku handlowo-usługowego oraz parkingu podziemnego „Parkuj i Jedź”. Skąd taka inicjatywa uchwałodawcza i jakie skutki niesie dla Miasta Zielonka?

Budowa parkingu podziemnego to inwestycja zaplanowana do realizacji w poprzedniej kadencji. Całe zadanie podzielono na 3 etapy. W pierwszym z nich przewidziano budowę parkingu podziemnego z klatkami schodowymi, windami, toaletami publicznymi i pomieszczeniami technicznymi. Realizację kolejnych dwóch etapów zaplanowano na lata następne, zależnie od posiadanych środków finansowych, co oznaczało, że przy ewentualnej realizacji parkingu podziemnego, na miejscu dzisiejszego bazaru mielibyśmy pustą przestrzeń z elementami parkingu. Przedsięwzięcie to uzyskało też aprobatę Rady Miasta Zielonka kadencji 2014 - 2018, która podjęła uchwałę pozytywnie opiniującą działania ówczesnego burmistrza.

W poprzedniej kadencji odbył się proces formalizujący przedsięwzięcie. Przygotowano niezbędną dokumentację, opracowano koncepcje architektoniczne i projekty budowlane. Etap ten zakończył się uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę.

Następnie, Urząd Miasta Zielonka zawnioskował o dofinansowanie projektu z funduszy europejskich. W lutym 2018 roku została zawarta umowa pomiędzy Miastem Zielonka a Mazowiecką Jednostką Wdrażania Programów Unijnych na dofinansowanie zadania kwotą 7,2 mln zł, przy wkładzie własnym Miasta w kwocie 1 mln zł.

Dlaczego zatem w obecnej kadencji została podjęta uchwała, której skutkiem jest odstąpi-



Kamil Michał Iwandowski, burmistrz Zielonki

nie od realizacji budowy parkingu podziemnego?

Najkrótsza odpowiedź na to pytanie brzmi: przyczyną jest olbrzymi wzrost szacunkowej wartości całej inwestycji. Samo wykonanie parkingu podziemnego (bez etapu zagospodarowania terenu naziemnego) wzrosło z przewidywanych 5,5 mln zł (2015 rok) do 18,7 mln zł (2019 rok).

Proces decyzyjny związany z budową parkingu podziemnego miał swój początek w 2015 roku. Przeprowadzono analizy prawno-finansowe tego przedsięwzięcia. Wówczas była to słuszną koncepcją, szczególnie, że w niedalekiej perspektywie czasowej miały być ogłoszone nabory wniosków na tzw. twarde inwestycje, czyli pojawiła się szansa na znaczące dofinansowanie projektu ze środków zewnętrznych.

Teren ten jest bardzo istotnym obszarem w naszym mieście, gdyż znajduje się w samym centrum Zielonki. Niewątpliwie wymaga on uporządkowania i nowego zagospodarowania, by mógł stanowić przyjazną przestrzeń z funkcją usługowo-rekreacyjną.

W 2015 została opracowana koncepcja architektoniczna wraz z analizą ekonomiczną budowy parkingu podziemnego. Szacowana wartość inwestycji opiewała wówczas na kwotę ponad 5,5 mln zł brutto. Była to suma przewidywanych kosztów

przygotowania dokumentacji, nadzoru i robót budowlanych.

W listopadzie 2016 r., w celu ustalenia kosztów kompleksowego zagospodarowania terenu inwestycji, wraz z częścią naziemną, dokonano kolejnej szacunkowej wyceny wartości przedsięwzięcia.

Był to moment, kiedy poprzednie władze Zielonki otrzymały do rozważenia znacząco wyższe wartości kosztów realizacji całej inwestycji.

Budowa parkingu i budynków usługowo-handlowych wraz z zagospodarowaniem została oszacowana na 14,5 mln zł brutto, w tym przewidywany koszt budowy samego parkingu to kwota 6,2 mln zł brutto.

W styczniu 2019 roku, po rozpoczęciu kadencji, zleciłem aktualizację kosztorysu dla I etapu inwestycji.

Obejmował on budowę parkingu podziemnego oraz części budynków usługowych (dwóch klatek schodowych wraz z windami, toalety publicznej i części administracyjnej parkingu), zagospodarowanie terenu nad parkingiem oraz zabezpieczenie terenu pod realizację etapów II i III. Suma kosztów I etapu to 13,7 mln zł. Kolejne dwa etapy realizacji zadania zostały wycenione, na podstawie kosztorysów sporządzonych w III kwartale ubiegłego roku, na kwotę 2,1 mln zł.

(dokończenie na str. 2)

REKLAMA

NOWE NIEPUBLICZNE LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE "...AD ASTRA"
ZAPRASZA ABSOLWENTÓW ÓSMEJ KLASY I GIMNAZJUM
dzień otwarty 08 czerwca godz.12:00
REKRUTACJA OD 13 MAJA 2019
PROFIL BIOLOGICZNO MEDYCZNY
PROFIL DZIENNIKARSKO PRAWNY
PROFIL EKONOMICZNO MENADŻERSKI
ul. Piłsudskiego 93
05-270 Marki
adastramarki@wp.pl
(+48) 22 781 29 03
UCZYMY MYŚLEĆ, WSPIERAMY ROZWÓJ

Piotr Uściński - Prosto z Sejmu**Oficjalnie - 2020 Rokiem Bitwy Warszawskiej**

W ostatni czwartek udało mi się wyrwać na chwilę z Sejmu, aby wziąć udział w Mszy Św. upamiętniającej 20. rocznicę wizyty św. Jana Pawła II w Radzyminie. 13 czerwca 1999 roku papież modlił się przy mogiłach bohaterów 1920 roku w Radzyminie, miejscu symbolicznym, miejsce Cudu nad Wisłą. Bardzo chciałem tam być, z szacunku do JPPII, poległych żołnierzy oraz mieszkańców Radzymina, którzy z dumą wspominają wydarzenia sprzed 100 lat, a także wizytę papieża sprzed 20 lat. Po mszy wróciłem do sejmu na głosowanie. Wśród nich m.in. Komisja Kultury i Środków Przekazu przedstawiła sprawozdanie o poselskim projekcie uchwały w sprawie ustanowienia roku 2020 Rokiem Bitwy Warszawskiej. Sejm przyjął przedstawioną przez komisję uchwałę prawie jednogłośnie. Tylko jeden poseł PO-KO zagłosował przeciw (prawdopodobnie pomyłkowo), poza tym nikt się nie wstrzymał, czyli posłowie wszystkich klubów, kół i niezależni poparli uchwałę. To dobrze, że w 100. rocznicę bitwy Parlament jednoznacznie poparł tę uchwałę, która jest zapowiedzią, że jubileusz Cudu nad Wisłą będzie dla wszystkich Polaków i władz wszelkich szczebli ważnym wydarzeniem.

Nie wszystkim jednak uchwała się podoba. Wielkie było moje zdumienie, gdyż po opublikowaniu uchwały na facebooku spotkała się ona z ostrą reakcją burmistrza Radzymina, który zasadniczo ucieszył się z przyjęcia uchwały pisząc w komentarzu: „Cieszy fakt, że rok 2020 ogłoszony został rokiem Bitwy Warszawskiej, ale 100 lat po tym wydarzeniu nie mogło być inaczej.” Jednak dalej zarzucił Burmistrz Chaciński uchwałę zakłamywanie historii odnosząc się do wspomnianej w uchwale postaci

ks. Ignacego Skorupki: „Nie mogę jednak pogodzić się z ciągłym zakłamywaniem historii. Nie śmierć jednego człowieka a tysięcy zdecydowała o losach wojny. Bohaterska postawa księdza Skorupki w równym stopniu co bestialski mord na radzyminskim księdzu Rudzkim wyrwały się w pamięci mieszkańców.”

Faktycznie w uchwale sejmowej w akapicie wspomnianą wielką rolę kościoła wspomniano jedynie dwóch kapłanów: nuncjusza apostolskiego w Warszawie (późniejszego papieża Piusa XI), który w gorących sierpniowych dniach nie opuścił Warszawy oraz ks. Ignacego Skorupkę, którego bohaterska śmierć pod Ossowem stała się symbolem Bitwy Warszawskiej. Symbolem utrwalanym przez lata w licznych publikacjach, dziełach sztuki, pomnikach a nawet nazwach ulic. Faktycznie nie wspomniano ks. Rudzkiego zamordowanego w Radzyminie, ani żadnego innego kapłana, który walczył w tym czasie w obronie Ojczyzny. Jednak uchwała sejmowa w kilku akapitach nie ma zastąpić opisu historycznego, nie było jej celem opisywanie wszystkiego, co związane z bitwą, brak nazwiska ks. Rudzkiego w tej uchwale nie jest wymierzony przeciwko jego postaci, ani przeciwko społeczności Radzymina.

Dopytałem burmistrza, bo myślałem, że może źle zrozumiałem jego wypowiedź. Zapytałem, czy faktycznie wspomnienie ks. Skorupki jako symbolu jest jego zdaniem zakłamywaniem historii. Niestety, Chaciński odpisał „tak”. Nie rozumiem, nie wiem czemu tak Pan burmistrz reaguje na tę uchwałę, na wspomnienie w niej ks. Skorupki. Proszę jednak i apeluję do wszystkich mieszkańców naszego powiatu, ziemi Cudu nad Wisłą. Nie rywalizujmy o to, kto z bohaterów jest ważniejszy, która ofiara była większa, które zwycięstwo cenniejsze. Taka rywalizacja do niczego nie prowadzi. Na rok przed wielką rocznicą postaramy się zgodnie przygotować jej obchody. Zachowajmy się godnie i z szacunkiem do bohaterów bitwy oraz do siebie nawzajem.

Piotr Uściński
Poseł na Sejm RP

Zapraszamy do Biura Posła Piotra Uścińskiego
w Wołominie ul. Ogrodowa 14,
a także do Mobilnego Biura Posła Piotra Uścińskiego,
które może dojechać wszędzie, gdzie jest potrzebne
(na terenie powiatów podwarszawskich)
tel.: +48 731 97 00 77,
email: biuro@uscinski.pl

86 miejsc za 18 mln

Zielonka rezygnuje z parkingu podziemnego

(dokończenie ze str. 1)

W międzyczasie pojawił się problem związany z odwołaniem jednej ze stron od pozwolenia na budowę wydanego przez Starostę Wołomińskiego. Trwa postępowanie sądowe dotyczące odwołania. W przypadku uznania stanowiska strony odwołującej się i uchylenia decyzji o pozwoleniu na budowę, istnieje ryzyko wydania przez sąd decyzji nakazującej doprowadzenie terenu do stanu zgodnego z prawem lub przywrócenie do stanu poprzedniego.

I ponownie wracamy do kosztów inwestycji. Niestety, od roku 2018 utrzymuje się trend wysokich cen ofertowych w zakresie zadań inwestycyjnych. Powodowany jest on wzrostem cen materiałów budowlanych oraz kosztów zatrudnienia. Samorządy mają problemy z rozstrzygnięciem postępowań przetargowych, gdyż oferty znacząco przewyższają kwoty kosztorysowe zabezpieczone w budżetach gminnych, ale też często zdarza się brak odpowiedzi ofertowej na ogłoszenie o przetargu.

Analiza sytuacji na rynku budowlanym pokazuje, iż wartość kosztorysowa inwestycji wraść na etapie przetargu o około 30%. Ponadto, podczas realizacji tak dużej inwestycji jak budowa parkingu podziemnego, należy przewidzieć, że zaistnieje konieczność wykonania robót zamiennych lub dodatkowych. Zwyczajowo zakłada się, że szacunkowa wartość zadania na etapie realizacji może wzrosnąć o 5%.

Sumując wszystkie powyższe elementy składowe wyceny przedsięwzięcia, otrzymaliśmy wartość inwestycji w wysokości 21,5 mln.

Przy czym chciałem przypomnieć, że parking podziemny został zaplanowany na 86 miejsc postojowych i 20 miejsc dla rowerów. Natomiast liczba samochodów parkujących wokół stacji PKP oscyluje w liczbie ok 300. Parking ten zatem nie rozwiązałby problemu braku miejsc postojowych, w kontekście nakładów inwestycyjnych, które należałoby ponieść.

Należy również zaznaczyć, iż parking nie byłby ogólnodostępny przez 5 lat, czyli w okresie trwałości projektu. Został zaplanowany w formule parkuj i jedź, co w praktyce oznacza, że zaparkować auto mogły

by tylko osoby posiadające bilet komunikacyjny. Na wjeździe i wyjeździe z parkingu stałyby bramownice.

Ponadto, środki z unijnego dofinansowania obejmują wyłącznie koszty budowy parkingu podziemnego. Nie przewidziano źródła finansowania realizacji 2 i 3 etapu. Zatem byłby to wydatek z miejskiego budżetu. Ewentualnie samorząd mógłby oczekiwać na nabory wniosków o dotacje i podejmować próby pozyskania zewnętrznych pieniędzy lub pozostawić ten teren bez modernizacji i nowego zagospodarowania.

Dodam, że moi poprzednicy nie wzięli pod uwagę skutków realizacji tej inwestycji dla ruchu drogowego. Wyjazd z parkingu został zaplanowany w ulicę Kolejową, w bliskiej odległości od wyjazdu z tunelu. Zatem domniamać można, że wyjazdy z parkingu w godzinach szczytu popołudniowego powodowałyby jeszcze większe zatory w tej części Zielonki. Nie przeanalizowano również kosztów bieżącego utrzymania parkingu po oddaniu go do użytku.

Wspólnie z radnymi stanęliśmy przed bardzo poważną decyzją. Czy realizować tak kosztochłonne przedsięwzięcie,

obarczone licznymi ryzykami, jednocześnie blokujące finansowo gminę na kilka lat w realizacji wielu oczekiwanych przez mieszkańców innych zadań inwestycyjnych? Potrzeb mamy mnóstwo, m.in. mieszkania komunalne i socjalne, wydatki oświatowe, rozbudowa infrastruktury i bazy sportowej Miasta, modernizacje dróg i chodników.

Odpowiedzialnie podjęliśmy decyzję, iż odступujemy od realizacji budowy parkingu podziemnego i rezygnujemy z unijnego dofinansowania, gdyż najprościej rzecz ujmując nie stać Miasta na wydatki w kwocie ponad 14 mln zł (7 mln miało być pokryte z pozyskanej dotacji), którego efekty nie rozwiążą problemu braku miejsc postojowych w okolicach stacji kolejowej.

Obecnie poszukujemy nowych rozwiązań i możliwości w zakresie utworzenia parkingu w centralnej części Zielonki. Pojawiło się już kilka pomysłów, które obecnie poddane są analizie prawnofinansowej. Będziemy mieszkańców informować i konsultować z nimi nowe koncepcje.

Kamil Michał Iwandowski
Burmistrz Miasta Zielonka

Urząd Miasta Kobyłka dołoży do wymiany pieca

Złóż już teraz wniosek

Nie wszyscy mieszkańcy Kobyłki wiedzą, że można uzyskać dotację na realizację inwestycji związanej z ochroną środowiska – Miasto zachęca do skorzystania z tej możliwości.

Dofinansowanie z budżetu miasta w formie dotacji

Co można uzyskać?

Mieszkańcy Kobyłki mogą uzyskać dofinansowanie do:

- termomodernizacji budynków mieszkalnych (docieplenia ścian, wymiany i montażu okien i drzwi zewnętrznych),
- modernizacji systemu ogrzewania budynku mieszkalnego - wymiany starego kotła opałowego węglem i zastąpienia go nowym kondensacyjnym kotłem gazowym (wraz z wykonaniem przyłącza gazowego), nowoczesnym i bardziej efektywnym np. na paliwa stałe (w przypadku braku możliwości podłączenia do sieci gazowej), systemem ogrzewania elektrycznego czy kotłem olejowym,
- wykonania instalacji do pozyskiwania energii z źródeł odnawialnych - kolektorów słonecznych, ogniw fotowoltaicznych, pomp ciepła powierzchniowych i gruntowych.

Jakie warunki trzeba spełnić, żeby uzyskać dotację?

- uregulowany stan prawny nieruchomości,
- w przypadku współwłasności zgoda wszystkich współwłaścicieli,
- wykazanie efektu ekologicznego, jaki zostanie osiągnięty, np. zmniejszenie emisji zanieczyszczeń do powietrza czy zmniejszenie zapotrzebowania na energię.

Ważne: z dotacji celowej z budżetu Miasta na ten sam rodzaj inwestycji można skorzystać raz na 5 lat (tyle wynosi okres trwałości projektu) – ale np. dofinansowanie wymiany pieca nie wyklucza uzyskania dotacji na panele fotowoltaiczne.

Ile pieniędzy jest w budżecie?

W budżecie Miasta Kobyłka na udzielenie dofinansowań związanych z ochroną powietrza zaplanowano 200 tys. złotych w 2019 roku.

UWAGA: istnieje możliwość łączenia dotacji!

O dotację z budżetu Miasta może ubiegać się właściciel nieruchomości, który uzyskał dofinansowanie także z innych źródeł (np.: WFOŚiGW w Warszawie np. w ramach Programu Czyste Powietrze) pod pewnymi warunkami, o których można przeczytać na stronie <https://www.kobylka.pl/eko> w zakładce: dotacje celowe.

Dofinansowanie z WFOŚiGW – Program Czyste Powietrze Co można uzyskać?

Każdy właściciel nieruchomości, na której znajduje się budynek mieszkalny, może uzyskać dotację między innymi na:

- modernizację systemu ogrzewania budynku: wymianę źródeł ciepła starej generacji na urządzenia i instalacje np. nowoczesniejsze kotły na paliwa stałe, węzły cieplne, systemy ogrzewania elektrycznego, kotły olejowe, kotły gazowe kondensacyjne, pompy ciepła powietrzne, pompy ciepła odbierające ciepło z gruntu lub wody, wraz z przyłączami (jeśli

są możliwe) oraz wymianę rur czy grzejników,

- pełną termomodernizację budynku tj. ocieplenie stropów, ścian, piwnicy, podłogi na gruncie, wymianę okien i drzwi,
- wykonanie pompy ciepła powierzchniowej lub gruntowej,
- zastosowanie odnawialnych źródeł energii: kolektory słoneczne, mikroinstalacje fotowoltaiczne - instalacje do pozyskiwania energii z OZE są dofinansowane tylko w formie niskooprocentowanych pożyczek.

Jaka jest wysokość dotacji?

Wysokość dotacji jest uzależniona od wysokości dochodu na 1 osobę w gospodarstwie domowym wnioskodawcy i może wynieść 15-90% kosztów kwalifikowanych inwestycji.

Szczegółowe informacje o tym programie znajdują się na stronie: <http://wfosigw.pl/strona-glowna/program-czyste-powietrze/nabor2019>



Fundusz Dróg Samorządowych

Dotacje dla subregionu warszawskiego

Sześć dróg powiatowych i szesnście dróg gminnych o łącznej długości ponad 23,65 km zostanie wybudowanych w subregionie warszawskim w ramach Funduszu Dróg Samorządowych. Symboliczne czek na dofinansowanie zadań z programu przedstawicielom samorządów z subregionu warszawskiego wręczyli: wojewoda mazowiecki Zdzisław Sipiera, wicemarszałek senatu Maria Koc, posłowie RP: Grzegorz Woźniak oraz Daniel Milewski i senator RP Waldemar Kraska.

Dofinansowanie z Funduszu Dróg Samorządowych otrzymała m.in.:

- powiat wołomiński – rozbudowa drogi powiatowej od węzła Wola Raszewska do skrzyżowania w miejscowości Zwierzyniec;
- gmina Tuszcz – rozbudowa ul. Mazowieckiej w Tuszczu;
- gmina Klembów – rozbudowa

drogi gminnej Tuszcz – Kruśże na terenie gminy Klembów do granicy z gminą Tuszcz;

- gmina Poświętne – przebudowa drogi gminnej Dąbrowica – Wólka Dąbrowicka;
- gmina Wołomin – budowa ul. Zielonej i ul. Granicznej w Wołominie;
- gmina Dąbrowka – przebudowa drogi gminnej w miejsco-

wości Zaścienie;

- gmina Jadów – budowa drogi gminnej Wyglądały – Wujówka;

Kwota dofinansowania przekazana przez Wojewodę Mazowieckiego wyniesie ponad 38,7 mln zł, co stanowi od 50 proc. do 80 proc. szacowanych kosztów inwestycji. Powiaty i gminy subregionu warszawskiego wybudu-

ją w sumie ponad 23,65 km dróg.

W ramach programu przewidziane jest wsparcie budowy dróg samorządowych w wysokości 36 mld zł do 2028 r. Na realizację zadań w zakresie budowy, przebudowy lub remontów dróg rozpoczynających się w tym roku dla województwa mazowieckiego zaplanowano blisko 626,86 mln zł.



Starosta wołomiński Adam Lubiak odebrał z rąk wojewody mazowieckiego Zdzisława Sipiery symboliczny czek na ponad 6,5 mln złotych.

- Po rozstrzygnięciu przetargu wiemy już, że koszt modernizacji drogi wyniesie 5,5 mln złotych, a wkład własny samorządu to tylko 1,1 mln złotych, w tym 30% ze środków gminy Radzymin. Cieszę się, że udało nam się pozyskać tak znaczące dofinansowanie na modernizację niezwykle ważnego odcinka drogi powiatowej, łączącej Radzymin i okoliczne miejscowości z trasą S8 – mówi Adam Lubiak, starosta wołomiński.

Powiat Wołomiński w tym roku złożył jeszcze trzy wnioski w ramach rządowego programu Fundusz Dróg Samorządowych na kwotę ponad 55 mln złotych. Wyniki naboru powinny zostać podane do publicznej wiadomości w sierpniu br.



Przedstawiciele gmin powiatu wołomińskiego i Starostwa podczas uroczystości z symbolicznymi czekami

Rembertów

Mieszkańcy nie są zainteresowani?

Na ostatniej sesji Rady Dzielnicy Rembertów m.st. Warszawy (12 czerwca) w porządku obrad znalazł się projekt uchwały w sprawie likwidacji Osiedla „Stary Rembertów”. W uzasadnieniu czytamy, że kolejne terminy wyborów członków rady na nową kadencję nie powiodły się z powodu braku quorum.

Pierwsza kadencja Rady Osiedla „Stary Rembertów” trwała od 24 października 2013 r. do 23 października 2017 roku. Zgodnie z zapisami załącznika do statutu rady zarządzono wybory członków na nową kadencję.

Termin wyborów określono na 19 listopada 2017 roku. Na 6613 uprawnionych do głosowania mieszkańców zainteresowanie udziałem w wyborach wykazało poprzez swoją obecność na zebraniu 55 osób, czyli 0,8% przy wymaganej frekwencji 1,5% mieszkańców. Wybory zatem nie mogły odbyć się skutecznie.

Kolejne daty wyborów spotkały się z jeszcze mniejszym zainteresowaniem.

9 maja 2018 r. spośród 6625 uprawnionych na zebranie przyszło 18 osób (0,3% uprawnionych). 6 listopada 2018 r. było jeszcze gorzej:

w zebraniu chciało uczestniczyć zaledwie 13 osób (0,2% na 6681 uprawnionych). Natomiast 12 kwietnia 2019 roku stało się na zebraniu...6 osób (!) na 6776 uprawnionych do głosowania.

We wszystkich tych terminach wybory nie mogły się odbyć z powodu braku quorum.

Nie dziwi zatem wniosek Komisji Samorządowej w sprawie podjęcia uchwały likwidującej Radę Osiedla „Stary Rembertów”.

Na sesji podczas dyskusji nad tym punktem stanowiska radnych były podzielone. Jedni uważali, że nie należy likwidować rady osiedla, inni byli przeciwnego zdania.

Po co utrzymywać radę skoro mieszkańcy nie są zainteresowani pracą w jej strukturach? – pytali. To fikcyjny twór, który podtrzymujemy na siłę.

- Jakim cudem 6, 7 czy 8 mieszkańców może mieć legitymację, by reprezentować 6776 mieszkańców? – pytał Andrzej Ługowski. – Dochodzi do granic absurdu!

Najlepiej chyba ocenił sytuację wiceburmistrz Mieczysław Golónka, doświadczony samorządowiec – jak przedstawił go Józef Melak, przewodniczący Rady Dzielnicy Rembertów, mogący pochwalić się równie imponującym stażem.

- Uczestniczę w pracach samorządu od samego początku. Pamiętam czasy, kiedy samorząd tworzył się w Rembertowie. Było wówczas wiele niezaspokojonych potrzeb, dlatego ludzie chętnie uczestniczyli w pracach jednostki pomocniczej, jaką jest rada osiedla. Teraz czasy się zmieniły. Mieszkańcy uważają, że skoro mają swoich reprezentantów w radzie dziel-

nicy, to jest wystarczające, by do nich zgłaszać swoje problemy i oczekiwania. Może lepiej

przyjąć do wiadomości, że sprawdzona i dobrze działająca kiedyś formuła już się zdezaktualizowała.

Natomiast nic nie stoi na przeszkodzie, by taką radę powołać ponownie, jeżeli mieszkańcy w przyszłości zmienią zdanie. Fakty są takie, że dzisiaj nie ma chętnych do pracy w jej strukturach – podsumował wiceburmistrz.

Stanisław Kowalczyk, wiceprzewodniczący rady, zauważył, że większość radnych swoją przygodę z samorządem zaczynało od uczestniczenia w pracach rad osiedli i docenia rolę tej jednostki po-

mocniczej. Dodał jednak, że w obecnej formule, w jakiej działają rady, będzie problem z ich utrzymaniem.

- Zaproponujmy nowe rozwiązania, zastanówmy się, co można zrobić, by zainteresowanie mieszkańców pracą w radach osiedli było większe – powiedział wiceprzewodniczący rady Kowalczyk.

Po dość długiej dyskusji radni przegłosowali jednak wniosek o odesłanie projektu uchwały do ponownej analizy w komisji.

Rada osiedla nie została zlikwidowana.

US



Za likwidacją rady osiedla byli m.in.: Artur Woszyt i Andrzej Ługowski

Festiwal PERŁA BAROKU

KONCERTY MISTRZÓW w Kobylce już za nami!

(dokończenie ze str. 1)

Dzięki Festiwalowi słysząc o Kobyłce i Powiecie Wołomińskim w Wiedniu – szef Wiener Solisten Orchester nie kryje słów zachwyty dla wydarzenia.

Drugim koncertem Festiwalu był pierwszy w historii recital harfowy, na którym wystąpiła Agne Keblyte, absolwentka najlepszych uczelni muzycznych w Europie: Narodowego Konserwatorium w Paryżu w klasie Isabelle Moretti, konserwatoriów w Genevie i Brukseli.

Ta niespełna 30-letnia harfistka zachwyca muzykalnością, techniką gry i sceniczną prezencją. Znakomicie dobrany był również piękny program muzyczny, który ukazywał największe walory harfy, instrumentu kojarzonego z magiczną mocą druidów i ponad 5-cioma tysiącami lat historii.



Trzeci koncert festiwalowy był wieczorem gitar. Znakomicie zaprezentował się podczas koncertu DEBIUTY 2019 Kacper Dworniczak, 18-letni gitarzysta z Poznania, laureat niezliczonej wręcz liczby nagród

konkursowych, zwycięzca m.in. Golden Classical Music Awards w Nowym Jorku. Nie jest rzeczą łatwą skupić na solowej gitarze spojrzenie blisko tysiąca słuchaczy – to wielka sztuka świadcząca o wyjątkowej osobowo-

ści scenicznej artysty. Kacper Dworniczak zachwycił publiczność i znakomicie się spisał w roli solisty. Tego samego wieczoru po przerwie wysłuchaliśmy także półrecitalu Cracow Guitar Quartet - świetnie zgra-

nego gitarowego zespołu, który zachwycił publiczność muzyką Griega, Musorgskiego, Bellinatiego i Machado.

Finał Festiwalu wypełnił bazylikę po brzegi. Koncert Anny Szarek, twórczyni i wieloletniej dyrektorki Festiwalu z cyklu „Muzyka bez granic” przedstawiał muzykę od Bacha po Skyfall. Opinie publiczności były zachwycające: „Doceniamy wszystkich artystów, ale to na Panią tak naprawdę czekamy. Ten Festiwal mówi Pani głosem, patrzy Pani oczami – na artystów, na przepiękną bazylikę, ale przede wszystkim brzmie Pani grą – Pani Wiolonczelą. Było magicznie – jak zawsze, i wyjątkowo – też jak zawsze” piszą słuchacze do biura festiwalowego.

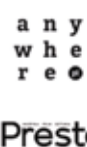
W koncertach uczestniczyli Starosta Wołomiński Adam Lubiak, Burmistrz Miasta Kobyłka Edyta Zbieć, posłowie, radni i tysiące mieszkańców powiatu. Po zabieganiu całego roku Festiwal staje się wspólnotą ludzi czerpiących z wysokiej kultury

mnóstwo radości. Jest też znakiem świadectwem o społeczności lokalnej, która jest obecna tak licznie, oraz o władzach samorządowych, wspierających to wielkie święto muzyki.

Festiwal 2019 był dofinansowany ze środków Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego pochodzących z Funduszu Promocji Kultury, współfinansowany ze środków Powiatu Wołomińskiego oraz ze środków Burmistrza Miasta Kobyłka.

Festiwal już 12. raz ma przyjemność dziękować za gościnę w pięknej bazylisce św. Trójcy w Kobylce ks. Dziekanowi Janowi Andrzejewskiemu, proboszczowi i kustoszowi zabytku.

Organizator: Fundacja Perła Baroku wraz z Panią Dyrektorką Anną Szarek serdecznie dziękują redakcjom patronackim: TVP Kultura, RMF Classic, Anywhere.pl, magazyn Charaktery, magazyn Presto, Moja Gazeta Regionalna. ww124.info.



RFKI AMA

SPOŁNIEKTYWNOŚĆ I OGŁOSZENIA



CO SŁYCHAĆ



Burmistrz Miasta Ząbki
ogłasza
konkurs na najładniejszą posesję

ZĄBKİ – MIASTEM OGRODÓW

Konkurs zostanie przeprowadzony w trzech kategoriach:

- najładniejszy ogród**
- najładniejszy balkon**
- najładniejszy ogród wspólnoty mieszkaniowej**

Zgłoszenia udziału w konkursie należy dokonać za pośrednictwem odpowiedniego formularza **do 5 lipca 2019**, zostawiając go w **Urzędzie Miasta (pok. nr 13)**.
Formularz zgłoszeniowy oraz regulamin konkursu będą dostępne na stronie internetowej Urzędu – www.zabki.pl oraz w gazecie „CO SŁYCHAĆ”.

Zgodnie z regulaminem konkursu zostanie powołana komisja,
która dokona oceny **do 26 lipca br.**

Ogłoszenie zwycięzców i rozdanie nagród nastąpi we wrześniu.
Serdecznie zapraszamy wszystkich wrażliwych na naturalne piękno.









* zdjęcia z poprzedniej edycji konkursu



INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH GMINY WOŁOMIN PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W DRODZE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

Burmistrz Wołomina informuje o zamiarze sprzedaży w drodze przetargowej
nиж wymienionych nieruchomości gminnych, położonych na terenie Wołomina.

- 1 Działka o powierzchni 2454 m²**, nr ew. 47/6 z obrębu geod. 24, położona w Wołominie przy ul. Reja (obok ZUS), przeznaczona pod zabudowę usługową.
- 2 Działki o łącznej powierzchni 846 m²**, nr ew. 212/7 i 215/13 z obrębu geod. 35, położone w Wołominie przy ul. Kmicica (os. 1-go Maja), przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
- 3 Działka o powierzchni 865 m²**, nr ew. 212/8 z obrębu geod. 35, położona w Wołominie przy ul. Kmicica (Os. 1-go Maja III), przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
- 4 Działka o powierzchni 1281 m²**, nr ew. 211/12 z obrębu geod. 35, położona w Wołominie przy ul. Kmicica (os. 1-go Maja), przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
- 5 Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 52,28 m²** położony w budynku parterowym przy ul. Kurkowej 6 w Wołominie (obok ogródków działkowych), wraz z udziałem w gruncie. Grunt związany z lokalem stanowi atrakcyjną działkę, którą można zagospodarować na potrzeby przyszłego właściciela. Lokal będzie sprzedany wraz z oddaniem do wyłącznego korzystania części działki. Lokal wymaga remontu kapitalnego.

Przewidywany termin przetargów – sierpień 2019

Warunki uczestnictwa w przetargu, warunki sprzedaży oraz terminy przetargów, zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu, w trybie i formie przewidzianej przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Szczegółowe informacje na temat nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wołominie przy ul. Ogrodowej 4, pokoje 219 i 217, tel. 22 763 30 85; 22 763 30 87.

Jubileusz 10-lecia KGW Równe

Kobiety Gospodarne i Wyjątkowe

8 czerwca w Gospodarstwie Agroturystycznym „Leszczynowe Zacisze” w Rozalinie kobiety gospodarne i wyjątkowe Koła Gospodyń Wiejskich z Równego obchodziły swój jubileusz 10-lecia powstania. Z tej okazji w sobotnie popołudnie spotkały się działaczki Koła wraz z zaproszonymi gośćmi, by wspólnie świętować.

Na początku uroczystości przewodnicząca Koła Pani Hanna Wronka zaprosiła gości do obejrzenia filmu z 5-lecia KGW Równe, a wierszem powitała wiceprzewodniczącą KGW Równe – Anna Han. Zaproszenie na uroczystość przyjęli m.in. ks. proboszcz parafii WNMP w Strachówce Mieczysław Jerzak, posła na Sejm RP Piotr Uściński, wicestarosta wołomiński Robert Szydlik, dyrektor Oddziału Mazowieckiego ARIMR w Warszawie Ryszard Madziar, radny powiatowy Piotr Borczyński, przewodnicząca Rady Gminy

Strachówka Anna Ołdak, wójt Gminy Strachówka Piotr Orzechowski oraz przedstawicielka Urzędu Marszałkowskiego Emilia Oleksiak.

Serdecznie przywitano także przedstawicielki kół działających na terenie powiatu wołomińskiego: KGW Strachówka, KGW Jadwisin, KGW Sulejów, KGW Dąbrowica, a także organizacje pozarządowe: przedstawicieli Ochotniczej Straży Pożarnej w Równem, naczelnika OSP Strachówka dh. Sylwestra Ołdaka, przedstawicieli Rady Sołeckiej w Równem, prezes Stowarzyszenia Przyjaciół Stra-

chówki Krystynę Ołdak, prezes Stowarzyszenia Sołtysów Mazowska Grażyna Jałgos-Dębską oraz sponsorów: Państwa Agnieszkę i Marcina Szop.

W pierwszej części programu Hanna Wronka przedstawiła dorobek KGW w Równem obrazując dokonania pań prezentacją multimedialną: **”Tak się zaczęło, tak się kręci”**. Było to podsumowanie 10 lat wyężonej pracy włożonej w kultywowanie i podtrzymywanie tradycji oraz integrację społeczności lokalnej.

Z inicjatywy sołtyski Hanny Wronka reaktywowano KGW 20 lutego 2009r.

- Wstąpiło wówczas do koła 16 pań, a obecnie jest ich 27. Szkoda było patrzeć, jak marnują się pomysły pań i potencjał, który w nich tkwi. Dlatego bardzo szybko odpowiedziały na mój apel. Zrzeszone powstałyśmy sobie za cel swoimi pomysłami integrować mieszkańców sołectwa od najmłodszych po seniorów – wspomina Hanna Wronka.

W grudniu 2018 roku wpisując się do ARIMR, zyskały osobowość prawną, stały się niezależne, samodzielnie podejmują decyzje i mają wpływ na rozwój terenów wiejskich.



„To katalizator przedsiębiorczości” – mówi o swoim Kole przewodnicząca KGW Hanna Wronka.

Podkreśliła również, że działalność Koła nie byłaby możliwa, gdyby nie pomoc i wsparcie finansowe Starostwa Powiatu Wołomińskiego, Urzędu Gminy Strachówka, sponsorów oraz wszystkich osób, które przyczyniały się do zbudowania tego, czym Koło może się teraz pochwalić.

Podczas jubileuszu KGW Równe zostało uhonorowane medalem pamiątkowym „PRO MASOVIA”, przyznany przez Marszałka Struzika za wybitne zasługi oraz całokształt pracy na rzecz województwa mazowieckiego. Medal odebrała najmłodsza członkini KGW Karolina Wronka. Przedstawicielka Urzędu Marszałkowskiego Emilia Oleksiak wręczyła

również Jubileuszowe Dyplomy Uznania zasłużonym członkiniom Koła.

Listy gratulacyjne oraz dyplomy wszystkim paniom należącym do KGW Równe wręczyli także: wicestarosta Robert Szydlik, radny Powiatu Wołomińskiego Piotr Borczyński, przewodnicząca Rady Gminy Strachówka Anna Ołdak i wójt Gminy Strachówka Piotr Orzechowski.

Uroczystość jubileuszową urozmaiciły występy artystyczne przygotowane przez jubilatki KGW Równe, KGW Sulejów i KGW Dąbrowica.

KGW Równe należy do najbardziej prężnych kół działających na terenie powiatu. Zawsze chętnie współpracuje z samorządem, promując gminę i aktywizując lokalną społeczność.

Jadwiga Powała



Dąbrowka

II miejsce na Mazovia Cup 2019

W dniach 13-14 czerwca reprezentacja samorządu Gminy Dąbrowka wzięła udział i zajęła II miejsce w 12. Otwartych Mistrzostwach Mazowska Samorządów w Piłce Nożnej MAZOVIA CUP 2019.

Tegoroczna impreza odbywała się na boisku w Legiono-

wie. W sportowej rywalizacji uczestniczyło 13 drużyn z całego województwa mazowieckiego.

Po dwudniowych zmaganiach do finału przeszła drużyna z Dąbrowki i Wieliszewa. Ostatecznie w rzutach karnych 3:2 wygrała reprezentacja z Wieliszewa.

Wspaniała gra i zaangażowanie pozwoliły wywalczyć samorządowcom 2 miejsce. Warto podkreślić, że najlepszym strzelcem zawodów został Tomasz Bylak, strzelając 19 bramek – zawodnik z Dąbrowki.

- To były dwa dni pełne emocji i sportowych zmagani,

to również międzyrządowa rywalizacja o tytuł Mistrza. Cieszymy się ogromnie z odniesionego sukcesu i dziękujemy kierownikowi naszej drużyny, Wójtowi – Radosławowi Korzeniewskiemu za incjatywę – powiedział Patryk Stankowski, kapitan reprezentacji.



Reprezentacja Dąbrowki z wójtem Radosławem Korzeniewskim



Fot. Dagnara Jaworska-Bednarek

Flisacy na Bugu

W niedzielę, 9 czerwca, w Kuligowie, miało miejsce niecodzienne wydarzenie.

„Stowarzyszenie Pomoc w Dolinie Dolnego Bugu”, przy wsparciu Urzędu Gminy Dąbrowka, zorganizowało piknik „Flisacy na Bugu”. Projekt otrzymał grant z Fundacji ORLEN - Dar Serca w ramach konkursu „Moje miejsce na Ziemi”. Uczestnicy mieli niepowtarzalną okazję, by poznać tajniki starej metody dźbienia łódki. Mogli również własnoręcznie dźbić ją z pnia topoli.

- Drewniane, proste łodzie są piękne. W naszej okolicy nie ma chyba żadnych

zapisów i nie zachowała się dokumentacja szkutników, którzy wykonywali tradycyjne łodzie. Wiedza była przekazywana z pokolenia na pokolenie. Tym bardziej warto promować nadbużańską historię i tradycje tej części gminy Dąbrowka – powiedziała Dorota Wróbel, zastępca wójta.

Warsztaty dźbienia łubane: Marek Byliniak, Warsztaty rzeźbiarskie: Andrzej Staśkiewicz, Warsztaty plastyczne, cudowne łodki: Hand Made Gosia Jakubowska, Koordynator: Dagnara Jaworska-Bednarek.



Fot. Dagnara Jaworska-Bednarek

Muzeum Bitwy Warszawskiej w Ossowie

Radni przed trudną decyzją

(dokończenie ze str. 1)

Władze Wołomina obawiają się, że realizacja inwestycji w wersji zaproponowanej przez inwestora zastępczego odsunie na wiele lat powstanie muzeum w jego właściwej, godnej miejsca, formie. Z kolei, jeśli radni nie zdecydują się na przekazanie w żądanym terminie gruntu, może być to pretekstem dla Inwestora do rezygnacji z budowy muzeum i przerwania odpowiedzialności za zaistniałą sytuację na władze Wołomina.

na każdym etapie były wykonywane w sposób skrupulatny i z należytą starannością.

Tymczasem już pojawiają się głosy, że jesteśmy przeciwni budowie muzeum. My nie jesteśmy przeciwni. Bardzo się staraliśmy, lobbowaaliśmy, gdzie tylko można, by takie muzeum powstało: w parlamencie, korpusie dyplomatycznym, nawet zainteresowaliśmy Polonię tym tematem.

W końcu udało się nam przekonać wszystkich, że Mu-

Dlatego odpowiadaliśmy na każdą prośbę, z którą się do nas zwrócono. Byliśmy spokojni, bo mieliśmy zapewnienia, że muzeum powstanie. Dwóch ministrów mówiło o tym w sposób bardzo zdecydowany.

Jeszcze raz powtarzam: nie zaniedbaliśmy niczego. Przeciwnie: zaniepokojeni pukaliśmy do drzwi decydentów z pytaniem, co się w tej sprawie dzieje. Teraz okazuje się, że następuje jakaś zmiana koncepcji.

Ja nie chcę jeszcze jednego



Podczas spotkania z Czesławem Bieleckim, autorem projektu muzeum

Foto: U.Szaliłow

Podkreślała to dobitnie burmistrz Elżbieta Radwan, przypominając olbrzymie zaangażowanie władz miasta, pracowników urzędu oraz radnych w realizację projektu budowy muzeum.

- Chciałabym Państwa zapewnić i zależy mi na tym, by to bardzo głęboko zapadło w przestrzeni publicznej. Gmina Wołomin na każdym etapie postępowania współpracowała i dokładała należytej staranności. O cokolwiek nas strona rządowa prosiła, zawsze było realizowane w sposób szczególny.

Proszono nas też o współpracę z Panem Czesławem Bieleckim. W tym celu został odelegowany pracownik urzędu, który był cały czas do dyspozycji, by sprawy związane z szeroko rozumianą budową muzeum

zeum Bitwy Warszawskiej to nie jest sprawa zaściankowa. To jest sprawa odpowiedzialności całego narodu polskiego, a nawet uważam, że Europy. Nie można tego zepchnąć na margines proponując jakiś substytut.

Szanowni Państwo, to jest dla naszej gminy bardzo ważna sprawa. Ale musi być też sprawiedliwość dziejowa. Jeśli cokolwiek odpuścimy, jeśli znowu bój o Ossów się omsknie, będzie wstyd na całą Polskę, na całą Europę. To jest już ostatnia prosta.

Deklaruję w imieniu Gminy Wołomin: my będziemy pomagać na każdym etapie, tak jak to było do tej pory. Bardzo nam zależy, by godnie upamiętnić bohaterskich żołnierzy walczących pod Ossowem.

boju pod Ossowem. Bo kto wygra? – tym pytaniem zakończyła swoją bardzo emocjonalną wypowiedź burmistrz Radwan.

Na najbliższy poniedziałek zaplanowane jest kolejne spotkanie samorządowców wołomińskich z przedstawicielami inwestora zastępczego. Władzom miasta zależy również na udziale w tym spotkaniu pana Czesława Bieleckiego, autora zwycięskiego projektu.

– Taka konfrontacja pozwoliłaby nam zweryfikować dotychczasowe, przekazywane nam przez zainteresowane strony, informacje na temat – powiedział nam Marek Górski, przewodniczący Rady Miejskiej w Wołominie.

Sytuacja jest zatem rozwojowa. Do tematu wrócimy.

US

Na spotkanie z kulturą

Gminne Centrum Kultury w Dąbrowce w ramach programu Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego „Kultura dostępna” otrzymało dofinansowanie na organizację przedsięwzięć kulturalnych dla mieszkańców gminy Dąbrowka. Projekt zakłada organizację 4 wydarzeń na terenie gminy i 4 wycieczek do miejsc o znaczeniu kulturalnym i historycznym w Warszawie.

Zachęcamy wszystkich mieszkańców do śledzenia strony internetowej i Facebooka Gminnego Centrum Kultury w Dąbrowce, na których będziemy informować o bieżących wydarzeniach. Pierwsze z nich odbyło się 8 czerwca w hali sportowej przy Publicznej Szkole Podstawowej im. Jana Pawła II w Guzowatce. Na scenie zapre-

zentował się Kabaret „Trzecia Strona Medalu”.

Wycieczki adresowane są do seniorów współpracujących z Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Dąbrowce. Planujemy wyjazdy do takich miejsc jak: Teatr Polski im. Arnolda Szyfmana, Zamek Królewski, Muzeum Powstania Warszawskiego i Teatru Wielkiej Opery Narodowej.

„Na spotkanie z kulturą” realizowane w ramach programu „Kultura Dostępna 2019”.
Dofinansowano ze środków Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego pochodzących z Funduszu Promocji Kultury.

Ministerstwo
Kultury
i Dziedzictwa
NarodowegoKULTURA
DOSTĘPNA

Porady Księgowo-Prawne



Ulga termomodernizacyjna

1 stycznia 2019 roku weszła w życie nowa ulga termomodernizacyjna. Z ulgi tej korzystają osoby fizyczne opłacające podatek według skali podatkowej, podatku liniowego lub ryczałtu od przychodów ewidencjonowanych. Odliczeniu w ramach tej ulgi podlegają wydatki poniesione w roku podatkowym na materiały budowlane, urządzenia i usługi związane z realizacją przedsięwzięcia termomodernizacyjnego w budynku mieszkalnym jednorodzinnym, którego jest się właścicielem lub współwłaścicielem (nie dotyczy lokali mieszkalnych). Wykaz wydatków podlegających odliczeniu został określony w rozporządzeniu Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 21.12.2018 roku. Należy pamiętać, że ulgi termomodernizacyjnej nie można łączyć z innymi preferencjami, np. z ulgą mieszkaniową.

Omarowana ulga realizowa-

na będzie poprzez odliczenie od dochodu (przychodu), w zeznaniu za rok podatkowy, w którym poniesiony został wydatek objęty ulgą.

Realizacja przedsięwzięcia objęta jest limitem czasowym. Przepisy ustawy o PIT mówią o dwóch terminach. Podatnik ma 3 lata na zrealizowanie przedsięwzięcia, licząc od końca roku, w którym poniesiono pierwszy wydatek i 6 lat na odliczenie wydatków od dochodów. Trzyletni okres oznacza, że jeżeli podatnik nie zdąży zrealizować przedsięwzięcia w tym terminie, będzie musiał zwrócić ulgę, czyli odliczone już wydatki doliczyć do dochodu. Jeśli kwota odliczenia nie znajdzie pokrycia w rocznym dochodzie podatnika, to będzie on mógł odliczyć ją w kolejnych latach, jednak nie dłużej niż przez 6 lat, licząc od końca roku podatkowego, w którym poniesiono pierwszy wydatek.

Ograniczona została również kwota odliczenia, która wynosi maksymalnie 53 000,00 zł. brutto (o ile podatek VAT nie został przez podatnika odliczony na podstawie ustawy o podatku od towarów i usług) i dotyczy wszystkich realizowanych inwestycji termomodernizacyjnych w poszczególnych budynkach, których podatnik jest właścicielem lub współwłaścicielem. Oznacza to, że limit ten dotyczy podatnika, bez względu na liczbę realizowanych przedsięwzięć.

Wysokość poniesionych wydatków należy ustalić wyłącznie na podstawie faktur wystawionych przez podatnika podatku od towarów i usług niekorzystającego ze zwolnienia od tego podatku.

Anna Łuczyńska
Kancelaria Podatkowa
Skłodowsky

REKLAMA

www.DwórSulejów.pl

tel: 507-027-467
ul. Kościelna 16
05-280 Sulejów
(pow. Wołomin)

WESELA
CATERING
KONFERENCJE
PRZYJĘCIA OKOLICZNOŚCIOWE

KANCELARIA PODATKOWA
Skłodowsky

Twój:
doradca, księgowy,
pracodawca...

(22) 242 60 00
www.skłodowsky.pl

● PRACA

- Zatrudnię do sklepu spożywczego w Zielonce. Tel. 22 781 94 58
- Zatrudnię doświadczoną krawcową do szycia firan i zasłon. Rembertów. Tel. 606 627 359

Dam stałą pracę przy roznoszeniu ulotek - 10 zł/h netto za godzinę.
Tel. 504 188 762, 509 201 281

Radio FAMA Wołomin poszukuje osoby na stanowisko przedstawiciela handlowego. CV prosimy przysłać na adres mailowy wolomin@radiofama.com.pl

Zatrudnię piekarską lub pomoc i kobietę na nocną zmianę.
Dąbrowka, Tel. 601337495

Zatrudnię do pracy w cukierni w Dąbrowce.
Tel. 602 351 430

Zatrudnię do pracy w cukierni w Trojanach z możliwością zakwaterowania. Tel. 502 617 823

● BUDOWLANE

DOCIEPLANIE BUDYNKÓW, SZYBKO, TANIO, SOLIDNIE 502-053-214

STROP-BUD

- BUDUJE domy
 - SPRZEDAJE domy
 - PRODUKUJE stropy
- www.oleksiak.com.pl
Zagościńiec ul. Tramwajowa 11A
(22) 799 03 24; 506 266 400



27-letnie doświadczenie

Zakład kamieniarski.
Ceny nagrobków od 3.000 zł.
Tel. 572 094 495
kamieniarz@cyberia.pl

Zakład kamieniarski wykonuje nagrobki - parapety, schody.
Wołomin. Tel. 502 472 396

- USŁUGI BUDOWLANE, ŻŁOTA RĄCZKA, GLAZURA, HYDRAULIKA, TEL. 606 181 588

● SKUP, SPRZEDAŻ

Pączek w Tuszcu
Codziennie świeże wypieki.
Tuszczy, ul. Warszawska 3
tel. 509 362 655

BRUKARSTWO
podwórca, podjazdy, opaski, chodniki, odwodnienia terenu, parkingi itd. schody, tarasy, palisady
Grzegorz Lewandowski, Dąbrowka, Trojan 83a, tel. 512289277

DOCIEPLANIE BUDYNKÓW

NOV-BUD Kobyłka, ul. M. Rataja 24
tel. (22) 424 16 73 501 379 549

K.R. DACHY
Karol Rachalewski
SPRZEDAŻ I MONTAŻ POKRYĆ DACHOWYCH
Czarna, ul. Chabrowa 11
Tel. 515 622 798

ZAKŁAD OPTYCZNY

anna i Paweł Bieleccy
wykonanie okularów korekcyjnych (również realizacja recept)
okulary przeciwsłoneczne
soczewki kontaktowe i płyny do ich pielęgnacji
ekspresowa naprawa opraw metalowych
Ząbki, ul. Sikorskiego 33A lok. 40
tel. (22) 675 19 54
Czynne: pon. - pt. 11.00 - 19.00, sob. 10.00 - 13.00
www.optyzabki.pl



PROFESJONALNA OPRAWA OBRAZÓW

RAMY LUSTRA OBRAZY



05-200 Wołomin - Duczki
ul. Przytorowa 70A
tel./fax +48 22 787 82 75
www.ramzet.pl

DACHY
Jan Mucka
Firma DOM
Hurtownia pokryć dachowych i ociepleń
Kompleksowe krycie dachów PERFEKCJA WYKONANIA
OCIEPLENIA • IZOLACJE • ELEWACJE
Tuszczy, ul. Warszawska 86, tel. 29 757 33 10 (vis a vis Targowicy)
Tel. kom. 660 064 991 e-mail: j.mucka@firma-dom.pl

Ogrodzenia
betonowe, metalowe i panelowe
Sprzedaż, montaż.
Tanio, szybko, solidnie.
Tel. 600 551 008, 502 381 948

Cukiernia Banasiak
zaprasza do zakupu ciast domowych
sklepy hurtowne, restauracje, kawiarnie, sale weselne i inne
tel. 502 617 823, 508 142 375

SKLEP OGRODNICZY
www.sklep.witona.pl
Witona Radzymin, ul. Norwida 22
tel. (22) 786 52 55, fax: (22) 786 54 31
czynny: pn. - pt.: 8.00 - 18.00; sob. 8.00 - 16.00

PIEKARNIA "ŻYTNA"
Wyrób i sprzedaż pieczywa, wyrobów cukierniczych i tortów na każdą okazję oraz szeroki asortyment domowych wyrobów garmażeryjnych bez konserwantów
KUPISZ U NAS POZNASZ SMAK DOBREGO PIECZYWA
05-252 Dąbrowka, ul. Kościelna 24
tel./fax (29) 75 78 009

● USŁUGI

Zakład naprawy pralek i zmywarek automatycznych. Ireneusz Jakóbski
Wołomin, ul. Nowa 2
Tel. (22) 787 77 50, 603 116 778

GEODETA MAPY
Tel. 793-573-169, 501-310-258
Wołomin, ul. Ujazdowa 14
biuro@geoplan2.pl

STUDNIE Paweł Folman
Tuszczy - ul. Kolejowa 4
pawelfolman@interia.pl
tel. 604211417

- Malowanie proszkowe elementów galanterii metalowej do 1 m.
Tel. 502 587 737

● MOTORYZACJA

Serwis Opon
Czarna, ul. Chabrowa 11
Tel. 515 622 798

● BIUROWE

Anna Orszewska
**KANCELARIA
RADCY PRAWNEGO**
sprawy cywilne, rodzinne, spadkowe, pracownicze, gospodarcze i administracyjne
Rembertów
tel. 514-94-11-94
www.orszewska.pl

**PRACOWNIA
ZŁOTNICZA**
Zbigniew Sapuła - Dypl. Mistrz Złotnictwa
wyrób i naprawa złotej i srebrnej biżuterii
skup złota i srebra
skup złotych monet i sztabek
naprawa biżuterii antycznej
fachowe porady dyplomowanego mistrza złotnictwa
Ząbki, ul. Targowa 11 (zakład mieści się przy miejskim targu)
tel. 22 781 45 55
Zapraszamy: pon. - pt. 10.00-18.00, sob. 10.00-13.00

**TRANSPORT I SPRZEDAŻ
MATERIAŁÓW BUDOWLANÝCH I OGRODNICZYCH**
sól drogowa workowana i luzem
pospółka, żwir, piasek, gruz, tłuczeń, cement, wapno, węgiel, ziemia ogrodnicza, torf, kora sosnowa.
Sprzątanie i utwardzanie terenu, kopanie stawów, rozbiórki, itp.
Wynajem transportu od 1 - 30 ton.
Leśniakowizna ul. Kasprzykiewicza 92
Kobyłka, ul. Nadarzyńska 143
(22) 7878007, 696066033
www.budamrek.pl

ANKARO OKNA
PARAPETY • ŻALUZJE
ROLETY DZIEŃ - NOC
**PROMOCJE
DO 35%**
05-091 Ząbki, ul. Górnośląska 40
tel./fax: (22) 781 72 52, kom. 501 730 682
www.oknaankaro.com.pl

GAZETA REGIONALNA
Bezpłatny dwutygodnik powiatu wołomińskiego i Rembertowa
WYDAWCA: AB PERFECT
Adres do korespondencji:
Moja Gazeta Regionalna
Skr. Pocz. nr 5 UP Ząbki 2
ul. Szwolężerów 129, 05-091 Ząbki
Redaktor Naczelna: Urszula Szaliów
Dyżur redakcyjny: tel. 793 10 36 35
e-mail: redakcja@regionalna.waw.pl
e-mail: reklama@regionalna.waw.pl
Biuro ogłoszeń:
VIDEO MAAG, Zielonka, ul. Kolejowa 28
Redakcja zastrzega sobie prawo do skracania tekstów i zmiany tytułów.
Materiałów nie zamówionych nie zwracamy. Za treść ogłoszeń nie odpowiadamy.

LAMBREKIN
ul. Grzybowska 14
Warszawa - Rembertów
tel. (22) 612 88 68
tel. kom. 602 72 52 22
Dekoracje okienne,
firany, zasłony,
rolety, karnisze,
żaluzje, moskitiery.
Szybie • Montaż • Aranżacje
Super jakość. Dobre ceny.

KOMIS U KRYSI
www.komisukrysi.pl
stara porcelana,
kryształowe kieliszki,
antyki, meble,
żyrandole, lampy,
obrazy i in.
Duży wybór - wciąż nowe dostawy!
Wołomin - Słoneczna, Szosa Jadowska 50 C
tel. 669 26 11 67
Czynne: poniedziałek, wtorek, czwartek: 9.00 - 16.00
środa, piątek: 9.00 - 17.00, sobota: 10.00 - 14.00

Oleńka
HURTOWNIA
Jesteśmy na facebooku
fb.com/HurtowniaOlenka
**BIELIZNA DAMSKA
MĘSKA, DZIECIĘCA**
Polscy producenci!
Sprzedaż hurtowa i detaliczna
Zapraszamy
Al. Piłsudskiego 132
05-270 Marki
Pon - piąt. 9 - 17
22 781 13 51 / 512 690 125
www.hurtownia-olenka.pl
-5%
NA ZAKUPY
Z TYM KUPONEM

5. OGÓLNOPOLSKI FESTIWAL PIOSENKI MUSICALOWEJ
IM. GEORGE'A GERSHWINA
O STATUETKĘ "FUNNY FACE"

wystąpią:
Jerzy Grzechnik
oraz
Aktorzy Teatru Żydowskiego

22.06
SOBOTA godz. 20:00
PARK MIEJSKI W ŻĄBKACH

WIECEJ INFORMACJI
NA STRONIE
www.gershwin.zabki.pl

Festiwal Piosenki Musicalowej

Urząd Miasta Żąbki wraz ze współorganizatorami zaprasza mieszkańców Żąbek i okolicznych miejscowości na 5. Ogólnopolski Festiwal Piosenki Musicalowej im. George'a Gershwin'a o statuetkę „Funny Face”, który od-

będzie się w dniu 22 czerwca br. o godz. 20.00 w Parku Miejskim im. Szuberta w Żąbkach.

Podczas Gali Finałowej gościnnie wystąpią Jerzy Grzech-

nik oraz aktorzy Teatru Żydowskiego w Warszawie.

Dla wszystkich miłośników musicalu będzie to wspaniały wieczór!



Foto: M. Kuśmierz

REKLAMA

"Clean World"

- wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz gruzu
- odśnieżanie i wywóz śniegu • sortowanie odpadów
- skup surowców wtórnych • usługi transportowe
- wynajem maszyn i urządzeń budowlanych
- sprzedaż pojemników na piasek i sól firmy TITAN EKO

Wołomin, Leśniakowizna, ul. Kasprzykiewicza 45
tel./fax 22 787 80 08, tel. 22 799 07 26, kom. 502 023 322
e-mail: biuro@cleanworld.pl, www.cleanworld.pl

odbiór odpadów zielonych

OBWIESZCZENIE STAROSTY WOŁOMIŃSKIEGO

Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1474)



**Starosta Wołomiński
zawiadamia**

o wydaniu w dniu **8 maja 2019 roku** dla Burmistrza Wołomina, decyzji Nr 16pz/2019 znak: WAB.6740.14.5.2019, opatrzonej rygorem natychmiastowej wykonalności, o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, pod nazwą: „**Rozbudowa drogi gminnej na odcinku od wysokości działki ew. nr 244 i 231/2 obręb 0014-Duczki – 04 w miejscowości Duczki do wysokości działki ew. nr 46/37 obręb 0004-Mostówka w miejscowości Mostówka, gmina Wołomin**”.

Działki usytuowania obiektu:

- w projektowanym pasie drogowym, do przejęcia pod inwestycję w części (tłustym drukiem – numery działek przeznaczone do przejęcia pod inwestycję na rzecz Gminy Wołomin, w nawiasach – numery działek po podziale):
– ew. nr: 49/3 (49/7, **49/8**), 231/3 (**231/5**, 231/6), 244 (**244/1**, 244/2), 246/2 (**246/3**, 246/4), 234 (**234/1**, 234/2), 235 (**235/1**, 235/2), 236 (**236/1**, 236/2), 237 (**237/1**, 237/2), 247/1 (**247/3**, 247/4), 248 (**248/1**, 248/2), 249/3 (**249/16**, 249/17), 249/4 (**249/14**, 249/15), 238 (**238/1**, 238/2), 249/7 (**249/12**, 249/13), 249/6 (**249/10**, 249/11), 250 (**250/1**, 250/2), 251 (**251/2**, 251/3), 252 (**252/1**, 252/2), 239 (**239/1**, 239/2) w obrębie 0014-Duczki-04, jednostka ew. 143412 5 - Wołomin – obszar wiejski,
– ew. nr: 107/1 (**107/11**, 107/12), 108 (**108/1**, 108/2) w obrębie 0024-Nowe Lipiny -07, jednostka ew. 143412 5 - Wołomin – obszar wiejski,
– ew. nr: 152 (**152/4**, 152/5, 152/6) w obrębie 0005-Nowe Grabie, jednostka ew. 143412 5 - Wołomin – obszar wiejski,
– ew. nr: 1/1 (**1/22**, 1/23), 1/14 (**1/30**, **1/31**, 1/32), 1/2 (**1/24**, 1/25), 1/3 (**1/26**, 1/27), 1/4 (**1/28**, 1/29), 2 (**2/1**, 2/2), 3 (**3/1**, 3/2), 5 (**5/1**, 5/2), 6 (**6/1**, 6/2), 7 (**7/1**, 7/2), 8 (**8/1**, 8/2), 9 (**9/1**, 9/2), 10 (**10/1**, 10/2), 11 (**11/1**, 11/2), 43 (**43/1**, 43/2), 44 (**44/1**, 44/2), 45 (**45/3**, 45/4), 46/37 (**46/47**, 46/48), 108 (**108/1**, 108/2), 106/2 (**106/3**, 106/4), 105 (**105/1**, 105/2) w obrębie 0004-Mostówka, jednostka ew. 143412 5 - Wołomin – obszar wiejski,
• w projektowanym pasie drogowym, do przejęcia pod inwestycję na rzecz Gminy Wołomin w całości:
– ew. nr: **242/2**, **242/2**, **245/2**, **246/2** w obrębie 0005-Nowe Grabie, jednostka ew. 143412 5 - Wołomin – obszar wiejski,
– ew. nr: **29/5**, **29/4**, **29/6**, **4/3**, **29/3** w obrębie 0004-Mostówka, jednostka ew. 143412 5 - Wołomin – obszar wiejski,
• w projektowanym pasie drogowym, będące własnością Gminy Wołomin, niepodlegające przejęciu:
– ew. nr: **232/3**, **245/3**, **246/1**, **233/1**, **233/4**, **249/9** w obrębie 0014-Duczki-04, jednostka ew. 143412 5 - Wołomin – obszar wiejski,
– ew. nr: **153/2**, **156/2**, **157/2**, **158/5**, **238/1**, **239/2**, **240/2**, **241/2**, **243/2**, **244/2** w obrębie 0005-Nowe Grabie, jednostka ew. 143412 5 - Wołomin – obszar wiejski,
– ew. nr: **103/1**, **46/43** w obrębie 0004-Mostówka, jednostka ew. 143412 5 - Wołomin – obszar wiejski.

Działki przeznaczone pod budowę lub przebudowę: sieci uzbrojenia terenu oraz zjazdu, niewchodzące w skład projektowanego pasa drogowego (tłustym drukiem – numery działek przeznaczone pod budowę lub przebudowę sieci uzbrojenia terenu i zjazdu, w nawiasach – numery działek po podziale):
– ew. nr: **230/4**, **230/1**, 231/3 (231/5, **231/6**), 49/3 (**49/7**, 49/8), **242/1**, **242/4**, **243**, 244 (244/1, **244/2**), **231/2**, **232/9**, **245/2**, **232/2**, **233/2**, 234 (234/1, **234/2**), 235 (235/1, **235/2**), 236 (236/1, **236/2**), 237 (237/1, **237/2**), 247/1 (247/3, **247/4**), **249/8**, 238 (238/1, **238/2**), 250 (250/1, **250/2**), 251 (251/2, **251/3**) w obrębie 0014-Duczki-04, jednostka ew. 143412 5 - Wołomin – obszar wiejski,
– ew. nr: **40**, **109** w obrębie 0004-Mostówka, jednostka ew. 143412 5 - Wołomin – obszar wiejski.

Działki, na których przewidziano rozbiórkę obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, niewchodzące w skład projektowanego pasa drogowego (tłustym drukiem - numery działek, na których przewidziano rozbiórkę, w nawiasach - numery działek po podziale):
– **230/1**, 49/3 (**49/7**, 49/8), 231/3 (231/5, **231/6**), **242/1**, **242/4**, **243**, 244 (244/1, **244/2**), **231/2**, **245/2**, **232/2**, **233/2**, 234 (234/1, **234/2**), 235 (235/1, **235/2**), 236 (236/1, **236/2**), 237 (237/1, **237/2**), 247/1 (247/3, **247/4**), **249/8**, 238 (238/1, **238/2**), 251 (251/2, **251/3**), 239 (239/1, **239/2**) w obrębie 0014-Duczki-04, jednostka ew. 143412 5 - Wołomin – obszar wiejski,
– ew. nr: 152 (152/4, 152/5, **152/6**), **157/1** w obrębie 0005-Nowe Grabie, jednostka ew. 143412 5 - Wołomin – obszar wiejski,
– ew. nr: 9 (9/1, **9/2**), 10 (10/1, **10/2**), 11 (11/1, **11/2**), 108 (108/1, **108/2**), 106/2 (106/3, **106/4**), 105 (105/1, **105/2**), **109** w obrębie 0004-Mostówka, jednostka ew. 143412 5 - Wołomin – obszar wiejski.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem organu wydającego decyzję - Starosty Wołomińskiego, 05-200 Wołomin, ul. Prądyńskiego 3, w terminie 14 dni od dnia uznania obwieszczenia za doręczone w trybie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096, ze zm.).

Z treścią decyzji można zapoznać się w Starostwie Powiatowym w Wołominie ul. Prądyńskiego 3 Wydział Budownictwa, parter, pokój nr 106 w godzinach przyjęć interesantów tj. pn. 10-18, wt. 12-16, śr. 8-16, czw. 12-16, pt. 8-16.

OSIEDLE PROMIENNA III W MARKACH

Mieszkania z dużymi balkonami,
ogródkami i tarasami.

W sprzedaży również
lokale usługowe!



Już od 5 200 zł/m²

BIURO SPRZEDAŻY MIESZKAŃ UL. PROMIENNA 33 b/2 05-270 MARKI tel. 532 851 110
www.mazoviadevelopment.pl

USŁUGI KOMUNALNE

IMPERF

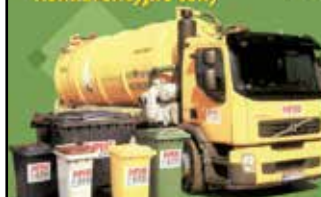
www.imperf.pl

Pełna gama usług
komunalnych
Konkurencyjne ceny

OFERUJEMY PAŃSTWU:

WYWÓZ ODPADÓW
STAŁYCH I SZAMBA

- wywóz gruzu i odpadów kontenerami
- odbiór odpadów segregowanych
- mechaniczne zamykanie ulic, chodników, placów, parkingów
- sprzątanie placów, targowisk, terenów pod budowę
- obsługa imprez okolicznościowych



Sprzątanie, wiosenne porządki

Sprzedaż pojemników 120, 240, 1100 m³ i inne typy

05-200 Wołomin, ul. Łukasiewicza 7D
tel. 22 786 89 46, fax 22 787 88 65, e-mail: imperf@imperf.com.pl